



**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ**

Εθνικής Αντιστάσεως 65, 121 34, Περιστέρι

Τηλ 2105745826, Fax 2105759547

<http://www.asda.gr>, e-mail: [info@asda.gr](mailto:info@asda.gr)

---

**ΠΑΡΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΕΥΑΙΣΘΗΤΟΠΟΙΗΣΗΣ**

**«Α. ΤΡΙΤΣΗΣ»:**

**ΓΙΑ ΜΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ**

1.	Το ιστορικό του Πάρκου	3
2.	Οι παρεμβάσεις του ΑΣΔΑ και των Δήμων της περιοχής	3
3.	Η σημερινή εικόνα εγκατάλειψης	5
4.	Ισχύοντες όροι / κανονισμοί	6
5.	Λειτουργία Φορέα Διαχείρισης	9
6.	Τι πρέπει να γίνει: Μία στρατηγική	12
7.	Άξονες	13
	7.1. Περιβάλλον / Οικολογία .....	13
	7.2. Περιβαλλοντική / Οικολογική Εκπαίδευση .....	14
	7.3. Πολιτισμός / Αθλητισμός.....	15
	7.4. Ψυχαγωγία / Αναψυχή .....	15
8.	Οικονομική βιωσιμότητα	16
9.	Διοικητική Βιωσιμότητα	17
10.	Τα επόμενα βήματα	17
11.	Οι τελευταίες εξελίξεις	18
12.	Χρονοδιάγραμμα	19



**Συντάκτες:** Μόσχος Διαμαντόπουλος, αρχιτέκτων μηχανικός – πολεοδόμος, Δ/ντής ΔΠΑΠ, Στέφανος Σιούτης, αναπληρωτής εκπρόσωπος ΑΣΔΑ στο ΔΣ του φορέα, Χαράλαμπος Σωτηρόπουλος, αρχιτέκτων μηχανικός – πολεοδόμος, προϊστάμενος Τμ. Μελετών ΔΤΥ, Angelo Saracini, αρχιτέκτων, συνεργάτης ΑΣΔΑ

Περιστερί 19/05/2008



## **1. Το ιστορικό του Πάρκου**

Το Πάρκο Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης «Α. Τρίτσης» είναι ένας χώρος μοναδικής οικολογικής αξίας και ομορφιάς, συνολικής έκτασης **1.150** στρεμμάτων (ενδεικτικά ο Εθνικός Κήπος είναι 158,00 στρ., ενώ το Χαϊντ Παρκ στο Λονδίνο 1.420,00 στρ.). Τόσο η γλωρίδα, όσο και η πανίδα του συνιστούν ένα πραγματικά σπάνιο φαινόμενο ύπαρξης έκτασης φυσικού κάλλους και μάλιστα μέσα στον οικιστικό ιστό. Αρκεί να σκεφτεί κανείς πως στον υδροβιότοπο που διαθέτει φιλοξενούνται 145 περίπου διαφορετικά είδη πτηνών.

Το πάρκο ανήκε στην Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου (Κ.Ε.Δ.) και παραχωρήθηκε στον Οργανισμό της Αθήνας το 1993.

Από το 2001 (αρ.πρωτ. 4007/13.11.01) η χρήση του παραχωρήθηκε στον Α.Σ.Δ.Α. ενώ στα τέλη του 2002 δημιουργήθηκε ο Φορέας Διαχείρισης του Πάρκου (ΦΕΚ 172Α/26.07.02) που λειτουργεί μέχρι σήμερα.

## **2. Οι παρεμβάσεις του ΑΣΔΑ και των Δήμων της περιοχής**

Αν υπάρχει και λειτουργεί το Πάρκο αυτό οφείλεται σχεδόν αποκλειστικά στη δράση, τις φιλότιμες προσπάθειες και την παρουσία του Α.Σ.Δ.Α. και των Δήμων της περιοχής.

Ήδη από τις αρχές της δεκαετίας του 1990 ο ΑΣΔΑ άρχισε τις προσπάθειες για αναβάθμιση του χώρου, προκειμένου να γίνει προσπελάσιμος στους κατοίκους. Έτσι το 1991 έγιναν εργασίες χωματουργικών, φύτευσης και περίφραξης (περ. 89.000 €), ενώ το 1992 άρχισε η κατασκευή μικρού θεάτρου (περ. 300.000 €).

Την ίδια περίπου εποχή το ΥΠΕΧΩΔΕ, μέσω του ΟΡΣΑ, και με ευρωπαϊκή χρηματοδότηση (URBAN), άρχισε σημαντικά έργα διαμόρφωσης στο πάρκο, με απομόνωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και χωρίς διάλογο μαζί της, μέχρι το 2002. Ο πρώτος εργολάβος δεν ολοκλήρωσε τις εργασίες που προβλέφθηκαν, ενώ το έργο του δεύτερου, που θα αποκαθιστούσε τα προβλήματα από τις εργασίες του πρώτου, δεν παραλήφθηκε ποτέ από τον ΟΡΣΑ. Μετά από πίεση των δήμων της περιοχής και του ΑΣΔΑ το ΥΠΕΧΩΔΕ δημιούργησε κοινή Επιτροπή Παραλαβής, που συνήλθε μία μόνο φορά και παρά την επιμονή της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, με ευθύνη του ΥΠΕΧΩΔΕ, δεν



ξανασυνήλθε. Το αποτέλεσμα είναι να υπάρχουν πολλές κακοτεχνίες στα υλοποιημένα έργα, που χειροτέρεψαν με την εγκατάλειψη στη διάρκεια του χρόνου.

Μετά από όλα αυτά η Τοπική Αυτοδιοίκηση, με αιχμή τον ΑΣΔΑ, αποφάσισε να πάρει την κατάσταση στα χέρια της. Έτσι, από το 2001 μέχρι σήμερα, ο Α.Σ.Δ.Α.:

- Προχώρησε σε μερική αποκατάσταση των ζημιών
- Καθιέρωσε την 24ωρη φύλαξη του Πάρκου, μέχρι το Σεπτέμβρη 2004, οπότε ανέλαβε την ευθύνη ο Οργανισμός του Πάρκου (416.910,00 €)
- Υλοποίησε σειρά έργων ύδρευσης, άρδευσης και συντήρησης του πρασίνου, συνολικού κόστους 2,2 εκ €.

Και αυτά έγιναν κυρίως με δικούς του πόρους, χωρίς χρηματοδότηση από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., παρά το γεγονός ότι από το 2003 υπήρχε Προγραμματική Σύμβαση του Α.Σ.Δ.Α. με το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και τον Οργανισμό της Αθήνας, συνολικού ύψους 3 εκ € για την αποκατάσταση των ζημιών του Πάρκου, από την οποία καμία εκταμίευση δεν έγινε μέχρι σήμερα, με ευθύνη του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Παράλληλα, το ίδιο διάστημα:

- Δημιουργήθηκαν υποδομές για τη διευκόλυνση της αναψυχής των επισκεπτών του Πάρκου.
- Πραγματοποιήθηκαν οργανωμένες δενδροφυτεύσεις με τη συμμετοχή εκατοντάδων μαθητών από τα Σχολεία της Δυτικής Αθήνας.
- Διοργανώθηκαν πολιτιστικές και αθλητικές εκδηλώσεις, ανθοκομικές εκθέσεις, εκθέσεις βιβλίων και εικαστικών τεχνών.
- Αναπτύχθηκε μια εποικοδομητική συνεργασία με Περιβαλλοντικές και Μη Κυβερνητικές Οργανώσεις όπως η WWF, η Μεσόγειος SOS και η Ελληνική Ορνιθολογική Εταιρεία που έχει μάλιστα συμπληρώσει 7 χρόνια επιστημονικής έρευνας για όλα τα είδη των πτηνών του Πάρκου.
- Διοργανώθηκαν ποικίλες εκδηλώσεις περιβαλλοντικού περιεχομένου με τη συνεργασία οικολογικών ομάδων Σχολείων και επισκεπτών και προωθήθηκε σε σημαντικό βαθμό ο στόχος της περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης των πολιτών.



Αυτές οι παρεμβάσεις αύξησαν σημαντικά την επισκεψιμότητα του Πάρκου, κάνοντάς το γνωστό έξω από τα στενά όρια της Δυτικής Αθήνας.

Ανέδειξαν ακόμη τον πρωτοποριακό ρόλο που μπορεί να διαδραματίσει ο θεσμός της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άνοιξαν δρόμους επικοινωνίας και σύνδεσης της ποιότητας ζωής των πολιτών με το περιβάλλον και τον πολιτισμό. Από αυτήν ακριβώς την σκοπιά είχαν και εξακολουθούν να έχουν έναν έντονο συμβολικό χαρακτήρα.

Η συνολική δαπάνη του ΑΣΔΑ για το πάρκο φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

Μικρό Θέατρο	300.000,00 €
Φύλαξη	440.510,00 €
Συντηρήσεις - Επισκευές	166.348,00 €
Συντήρηση Υδραυλικών, Άρδευσης	20.665,00 €
Προμήθειες	66.141,00 €
Καθαριότητα	121.430,00 €
Προσωπικό	800.920,00 €
Στεγάνωση λιμνών, γεωτρήσεις, συντήρηση αρδευτικού δικτύου, συντήρηση καναλιών	502.887,00 €
Πράσινο	200.400,00 €
	<b>2.619.301,00 €</b>

Με τον διορισμό την νέας Διοίκησης του φορέα διαχείρισης του πάρκου ο ΑΣΔΑ αποσύρθηκε από το πάρκο.

### **3. Η σημερινή εικόνα εγκατάλειψης**

Δυστυχώς αυτός ο τεράστιος πνεύμονας πρασίνου, αυτό το ανεκτίμητης οικολογικής αξίας, πανέμορφο Πάρκο, παρουσιάζει σήμερα εικόνα τραγικής εγκατάλειψης.

**Ο χώρος έχει ουσιαστικά εγκαταλειφθεί στην τύχη του.**

Σήμερα μεγάλα τμήματα του Πάρκου παραμένουν αναξιοποίητα. Η συντήρηση του πρασίνου είναι σχεδόν ανύπαρκτη και πολλές από τις εγκαταστάσεις του παρουσιάζουν εικόνα έντονης φθοράς.

**Οι ευθύνες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. είναι τεράστιες καθώς οι σχετικές με τη συντήρησή του πιστώσεις προς τον Α.Σ.Δ.Α. και το Φορέα Διαχείρισης του Πάρκου έχουν περικοπεί δραστικά τα τελευταία τρία χρόνια.**



Η υποχρηματοδότηση των αναγκαίων έργων συντήρησης του Πάρκου είναι σταθερή κυβερνητική επιλογή που την πληρώνουν ακριβώς οι πολίτες της Δυτικής Αθήνας αλλά και όλοι οι επισκέπτες του Πάρκου που μετατρέπονται καθημερινά σε αυτόπτες μάρτυρες στον τόπο ενός μεγάλου οικολογικού εγκλήματος.

Ένα χώρο που θα μπορούσε κάλλιστα ν' αναδειχθεί σ' ένα σημαντικό πόλο έλξης, όχι μόνο για τους κατοίκους της Δυτικής Αθήνας αλλά και ολόκληρου του Λεκανοπεδίου.

#### 4. Ισχύοντες όροι / κανονισμοί

4.1 Η σχετική νομοθεσία που αφορά στο Πάρκο περιλαμβάνει τα εξής:

- Χαρακτηρισμό ως διατηρητέων του κτιρίου Πύργου Βασιλίσσης, των αγροτικών συγκροτημάτων, του περιβάλλοντα χώρου αυτών, καθώς και των δύο δενδροστοιχιών, που βρίσκονται στην περιοχή των Αγ. Αναργύρων και καθορισμό ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών. (Αποφ.75154/4275/23.06.1993, ΦΕΚ 891Δ/09.08.'93)
- Καθορισμό Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου χρήσεων γης και περιορισμών δόμησης (Οικολογικό Πάρκο Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης) στις εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του έτους 1923 περιοχές των δήμων Ιλίου (Ν. Λιοσίων), Αγ. Αναργύρων και Καματερού (ν. Αττικής). (Δ/γμα 27.12.'95, ΦΕΚ 20Δ/19.01.1996), σύμφωνα με το οποίο καθορίζονται χρήσεις γης και όροι και περιορισμοί δόμησης κατά περιοχές Α, Β και Γ, που φαίνονται σε σχετικό διάγραμμα. Πιο αναλυτικά (άρθρο 1) :

*Α. Περιοχή με στοιχείο Α.(Δημόσια έκταση με χρήση οργανωμένου και ελεύθερου πρασίνου).  
Επιτρέπονται οι ειδικότερες χρήσεις :*

- Αθλητικές εγκαταστάσεις και χώροι αθλητικών συγκεντρώσεων
- Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις
- Αναψυκτήρια
- Εστιατόρια και εν γένει κτίρια και εγκαταστάσεις αναψυχής εξαιρουμένων των κέντρων διασκέδασης
- Κτίρια ειδικής επιμόρφωσης και περιβαλλοντικής εκπαίδευσης
- Εμπορικά περίπτερα μικρής κλίμακας για την πώληση και προβολή προϊόντων σχετικών με τους στόχους του Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης
- Ξενώνες για τη φιλοξενία ομάδων που συμμετέχουν σε σεμινάρια ή δραστηριότητες οικολογικού ή περιβαλλοντικού χαρακτήρα, έως 50 κλίνες
- Μικρές εγκαταστάσεις ανακύκλωσης και ήπιων μορφών ενέργειας εκπαιδευτικού χαρακτήρα
- Εκθεσιακοί χώροι κλειστοί ή ανοικτοί για την πώληση και προβολή προϊόντων σχετικών με τους στόχους του Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης



- Χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων
- Υδροψυχαγωγικές εγκαταστάσεις
- Αίθουσες πολλαπλών χρήσεων
- Κτίρια και εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης μικρού εσωτερικού σιδηροδρομικού δικτύου, κτίρια και εγκαταστάσεις υποδομής που είναι απαραίτητα αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση του Οικολογικού Πάρκου
- Υφιστάμενοι θρησκευτικοί χώροι παραμένουν

Για τις παραπάνω χρήσεις προβλέπονται οι σχετικοί όροι και περιορισμοί δόμησης, καθώς και η απομάκρυνση των κτιριακών εγκαταστάσεων της «Μαθητικής Εστίας», του Εθνικού Ιδρύματος Νεότητας μέχρι την ολοκλήρωση του έργου δημιουργίας του Πάρκου.

- *B. Περιοχή με στοιχείο Β. (Η περιοχή αυτή περιλαμβάνει ιστορικά κτίρια μετά των παραρτημάτων τους, του περιβάλλοντα χώρου τους και τις εισόδους προσπελάσεως με τις γύρω περιοχές, τα οποία έχουν χαρακτηρισθεί ως διατηρητέα με την 75154/4275/23.06.1993 απόφαση της Γενικής Γραμματείας του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Δ'891). Επιτρέπονται οι εξής χρήσεις:*
- Εγκαταστάσεις γεωργικών εκμεταλλεύσεων
- Κατοικία, γραφεία διοίκησης
- Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις και δραστηριότητες
- Αναψυκτήρια μέχρι 100τ.μ.
- Απαγορεύονται οι κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις πλην των υφιστάμενων

Για τις παραπάνω χρήσεις προβλέπονται οι σχετικοί όροι και περιορισμοί δόμησης.

- *Γ. Περιοχή με στοιχείο Γ. (Πάρκο Βιολογικής Γεωργίας). Επιτρέπονται οι ειδικότερες χρήσεις :*
- Εγκαταστάσεις γεωργικών και κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων
- Κτίρια - γήπεδα αποθήκευσης
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Κατοικία
- Γήπεδα στάθμευσης
- Εστιατόριο και αναψυκτήριο μέχρι 100τ.μ. έκαστο και υπόγεια κτίρια στάθμευσης για την αποκλειστική εξυπηρέτηση των παραπάνω χρήσεων
- Υφιστάμενες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις παραμένουν

Για τις παραπάνω χρήσεις προβλέπονται οι σχετικοί όροι και περιορισμοί δόμησης.

- Παραχώρηση της χρήσης του Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης Αντώνη Τρίτση στον ΑΣΔΑ από την ΚΕΔ. (α.π.4007/13.11.2001)



- Σύσταση, οργάνωση και λειτουργία νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Διοίκησης και Διαχείρισης Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης Αντώνη Τρίτση» στη θέση Πύργος Βασιλίσσης. (Π.Δ.184, ΦΕΚ 172Α/26.07.2002)
- Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Διοίκησης και Διαχείρισης Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης Αντώνη Τρίτση. (Απόφ. Δ 3076, ΦΕΚ 1394Β/01.11.2002)
- Τροποποίηση του 184/2002 π.δ/τος Σύσταση, οργάνωση και λειτουργία νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Διοίκησης και Διαχείρισης Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης Αντώνη Τρίτση» στη θέση Πύργος Βασιλίσσης (Α' 172). (Π.Δ.55/27.02.'03, ΦΕΚ 59Α/07.03.2003)
- Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Διοίκησης και Διαχείρισης Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης Αντώνη Τρίτση. (Απόφ. 47936/14.11.2005, ΦΕΚ 1687Β/01.12.2005)
- Χαρακτηρισμός ως μνημείου του Συγκροτήματος του «Πύργου Βασιλίσσης» στο Ίλιον Αττικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Ιωάννη Σερπιέρη. (Απόφ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/22762/670/28.03.'06, ΦΕΚ 456Β/13.04.2006)
- Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 47936/14.11.2005 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Διοίκησης και Διαχείρισης Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης Αντώνη Τρίτση». (Β' 1687) (Απόφ. 18068/02.05.2006, ΦΕΚ 560Β/05.05.2006)

**4.2** Ο χώρος του Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης Αντώνη Τρίτση στη θέση Πύργος Βασιλίσσης περιλαμβάνεται και στο Ρυθμιστικό Σχέδιο και Πρόγραμμα Προστασίας Περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας (Ρ.Σ.Α.) σύμφωνα με την παρ.2.3δ, του άρθρου 15 του Ν.1515/85, ΦΕΚ 18<sup>Α</sup>/18.02.1985, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 11 του ΦΕΚ 94<sup>Α</sup>/1992 και στην οποία προβλέπονται τα εξής:

*«Για την αναμυχή – ψυχαγωγία υπερτοπικής σημασίας. Δημιουργία συστήματος μεγάλων υπερτοπικών πόλων αναψυχής, αθλητισμού και πολιτιστικών λειτουργιών που εξυπηρετούν ολόκληρη την έκταση της πόλης: Στο Φαληρικό Όρμο με προσχώσεις μεγάλης κλίμακας, στη λοφοσειρά των Τορκοβουνίων με ανάπλαση των ανενεργών λατομείων, στην Πεντέλη με ταυτόχρονη ανασυγκρότηση*





του τοπίου, στο Αιγάλεω με συνολική ανάπλαση του ορεινού όγκου σε μεγάλο πάρκο και με εστίες τα λατομεία Νίκαιας (Σελεπιτσάρη), Κορυδαλλού και Πετρούπολης, στα λατομεία του Βύρωνα και στη χερσόνησο του Π.Ι.Κ.Π.Α. στη Βούλα, στην περιοχή του παλαιού πυριτιδοποιείου στο Αιγάλεω, στο Σκοπευτήριο της Καισαριανής και στο Γουδί, στην έκταση ιδιοκτησίας των Δήμων Αθήνας και Ζωγράφου, **στον Πύργο Βασιλίσσης**, στον Αγ. Κοσμά και στις Αλυκές Αναβύσσου όπου θα περιληφθούν και οι νέες εγκαταστάσεις του Ιπποδρόμου και οργάνωση λιμένων σκαφών αναψυχής για την εξυπηρέτηση των αναγκών σε θαλάσσια αναψυχή των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας».

**4.3** Επιπλέον η περιοχή του Πάρκου περιλαμβάνεται και στις περιοχές των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων των όμορων Δήμων και τα οποία είναι τα εξής:

- Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αγ. Αναργύρων και του Δήμου Νέων Λιοσίων (ν.Αττικής) (Απόφ. 51959/3336/11.07.1989, ΦΕΚ 518Δ/24.08.1989)
- Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Νέων Λιοσίων (ν.Αττικής) (Απόφ. 9800/1393/12.03.1991, ΦΕΚ 226Δ/08.05.1991)
- Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αγ. Αναργύρων και τμήματος του Δήμου Νέων Λιοσίων (ν.Αττικής) (Απόφ. 79711/5153/06.08.1992, ΦΕΚ 1374Δ/31.12.1992)
- Συμπλήρωση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Νέων Λιοσίων (Ιλίου – Ν. Αττικής). (Απόφ. 3477/725/01.02.1995, ΦΕΚ 79Δ/17.02.1995)
- Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Καματερού (Ν. Αττικής) (Απόφ. 92174/05.10.1996, ΦΕΚ 1365Δ/22.11.1996)

## **5. Λειτουργία Φορέα Διαχείρισης**

Όσον αφορά πιο συγκεκριμένα στην οργάνωση και λειτουργία του Φορέα Διαχείρισης του Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης Αντώνη Τρίτση, με το Π.Δ.184 (ΦΕΚ 172Α/26.07.2002) συνίσταται νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Διοίκησης και Διαχείρισης Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης Αντώνη Τρίτση» ο οποίος έχει κοινωφελή χαρακτήρα, είναι μη κερδοσκοπικός και του οποίου σκοπός είναι η περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση, ενημέρωση και εκπαίδευση των πολιτών, με την ανάπτυξη δραστηριοτήτων



εντός του Πάρκου, αλλά και εκτός αυτού εφόσον κρίνεται σκόπιμο. Για την επίτευξη του σκοπού αυτού ο Οργανισμός ανάλαβε τις εξής δραστηριότητες (άρθρο 3) :

1. Συντήρηση, λειτουργία, ανανέωση και περαιτέρω ανάπτυξη του Πάρκου σύμφωνα με τις αρχές της βιώσιμης – αειφόρου ανάπτυξης.
2. Πληροφόρηση, εκπαίδευση, επιμόρφωση, κατάρτιση των πολιτών σε θέματα προστασίας και διαχείρισης περιβάλλοντος.
3. Ανάπτυξη και εφαρμογή τεχνικών και τεχνολογιών φιλικών προς το περιβάλλον (όπως προστασία δασών και εδαφών, ανακύκλωση υλικών, καθαρισμό λυμάτων, δημιουργία ενεργειακού πάρκου ανανεώσιμων πηγών κ.λ.π.)
4. Προώθηση πρότυπων – πιλοτικών ερευνητικών προγραμμάτων για θέματα περιβάλλοντος και οικολογικών καλλιεργειών με παράλληλη παραγωγή οικολογικών προϊόντων στο Πάρκο.
5. Διοργάνωση μόνιμων και περιοδικών εκθέσεων για την κατανόηση του φυσικού κόσμου και των προβλημάτων του περιβάλλοντος.
6. Ανάπτυξη βοτανικού κήπου και φυτωρίου αττικής χλωρίδας.
7. Διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων, παραστάσεων, θεαμάτων, συναυλιών και άλλων δραστηριοτήτων αναψυχής.
8. Δημιουργία κατάλληλων χώρων παιχνιδιού και περιπέτειας με θέμα το περιβάλλον αλλά και χώρων άθλησης και κολύμβησης.
9. Ανάπτυξη εμπορικών δραστηριοτήτων συναφών με τη λειτουργία του Πάρκου, όπως εκμετάλλευση εστιατορίων, αναψυκτηρίων, υπαίθριων αγορών είτε με προϊόντα του φυτωρίου είτε με προϊόντα οικολογικών καλλιεργειών που παράγονται στο Πάρκο αλλά και εξωτερικών καλλιεργειών βεβαιωμένης ποιότητας και γενικά δραστηριοτήτων που αφορούν στην εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων του Πάρκου και συνάδουν με το σκοπό του.
10. Κάθε άλλη δραστηριότητα που κρίνεται πρόσφορη από το Δ.Σ. για την προώθηση του σκοπού του Οργανισμού και είναι σύμφωνη με τις εξειδικεύσεις του Κανονισμού Λειτουργίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του ΠΔ184/02 ο Οργανισμός διοικείται από εννεαμελές διοικητικό συμβούλιο που συγκροτείται από :

1. Ένα μέλος που ορίζεται με τον αναπληρωτή του από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων..
2. Ένα μέλος που υποδεικνύεται με τον αναπληρωτή του από τον Οργανισμό Αθήνας.
3. Ένα μέλος που υποδεικνύεται με τον αναπληρωτή του από τη Νομαρχιακή αυτοδιοίκηση Αθηνών – Πειραιώς.
4. Τρία μέλη που υποδεικνύονται ανά ένα με τους αναπληρωτές τους από τους δήμους Ιλίου, Αγ. Αναργύρων και Καματερού αντίστοιχα.
5. Ένα μέλος που υποδεικνύεται με τον αναπληρωτή του από τον Αναπτυξιακό Σύνδεσμο Δυτικής Αθήνας (Α.Σ.Δ.Α.)..
6. Ένα μέλος που υποδεικνύεται με τον αναπληρωτή του από το Γεωπονικό πανεπιστήμιο Αθηνών.
7. Ένα μέλος που υποδεικνύεται με τον αναπληρωτή του από περιβαλλοντική οργάνωση που δραστηριοποιείται στην περιοχή.



Το παραπάνω Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτήθηκε σύμφωνα με την απόφ. Δ 3076, ΦΕΚ 1394B/01.11.2002 και αποτελείται από τους : *Παναγιώτη Λούσκο εκπρόσωπο του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Αυγή Μαρκοπούλου εκπρόσωπο του Οργανισμού Αθήνας, Ειρήνη Βαλσαμάκη νομ. Σύμβουλο Αθηνών-Πειραιώς, Βασίλειος Κουκουβίνος Δήμαρχος Ιλίου, Νικόλαο Ταμπακίδη Δήμαρχο Αγ. Αναργύρων, Εμμανουήλ Σπαθαριώτη Δημοτικό Σύμβουλο Καματερού, Παναγιώτη Μπιτούνη εκπρόσωπο του ΑΣΔΑ, Νικόλαο Σιδερά καθηγητή του Γεωπονικού πανεπιστημίου και τον Θεοδόσιο Χιντζόγλου εκπρόσωπο της περιβαλλοντικής οργάνωσης «Έλληνες οικολόγοι χωρίς σύνορα», με τους αντίστοιχους αναπληρωτές τους.*

Το 2003, με τροποποιείται το Π.Δ.184/2002 που αφορά στη Σύσταση, οργάνωση και λειτουργία νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Διοίκησης και Διαχείρισης Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης Αντώνη Τρίτση» στη θέση Πύργος Βασιλίσσης, ως προς κάποιες λεπτομέρειες σχετικά με τη λειτουργία του Δ.Σ. σύμφωνα με το Π.Δ.55/27.02.'03. (ΦΕΚ 59Α/07.03.2003)

Το 2005 επανασυγκροτείται το Διοικητικό Συμβούλιο του Οργανισμού Διοίκησης και Διαχείρισης Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης Αντώνη Τρίτση, σύμφωνα με την απόφ.47936/14.11.2005 (ΦΕΚ 1687B/01.12.2005) και αποτελείται από τους : *Παναγιώτη Χλούπη, καθηγητή ΤΕΙ-μηχανικό, εκπρόσωπο του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Παπανικολάου Μάνο προϊστάμενο του Οργανισμού Αθήνας, Νενεδάκη Αικατερίνη πολιτικό μηχανικό εκπρόσωπο της νομαρχιακής αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς, Βασίλειο Κουκουβίνο Δήμαρχο Ιλίου, Τρίγκα Κωνσταντίνο Δήμαρχο Αγ. Αναργύρων, Καμαρινόπουλο Νικήτα Δήμαρχο Καματερού, Παναγιώτη Μπιτούνη Πρόεδρο του ΑΣΔΑ, Χρονόπουλο Ιωάννη καθηγητή τμήματος φυτικής παραγωγής του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών με τους αντίστοιχους αναπληρωτές τους και Πρόεδρο τον Τρίγκα Κωνσταντίνο Δήμαρχο Αγ. Αναργύρων. με τους αντίστοιχους αναπληρωτές τους*

Στη συνέχεια, καθώς τα μέλη που ορίστηκαν με την παραπάνω απόφαση ήταν οκτώ και όχι εννέα, όπως ορίζεται σύμφωνα με το ΠΔ 184/02, τροποποιείται και συμπληρώνεται με την απόφ. 18068/02.05.2006 (ΦΕΚ 560B/05.05.2006) όπου ορίζεται ένατο μέλος του ΔΣ ο Αϊβαλιώτης Απόστολος-Φώτης ως εκπρόσωπος της περιβαλλοντικής οργάνωσης «Σύλλογος



Προστασίας Περιβάλλοντος Αττικής “Η ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ” που δραστηριοποιείται στην περιοχή, με τον αναπληρωτή του.

## **6. Τι πρέπει να γίνει: Μία στρατηγική**

Σκοπός του παρόντος κειμένου δεν είναι να δώσει έτοιμες λύσεις, γιατί αυτές δεν υπάρχουν, αλλά να αποτελέσει τη βάση για ένα προβληματισμό, που θα οδηγήσει την Τοπική Αυτοδιοίκηση της Δυτικής Αθήνας στη διαμόρφωση συγκεκριμένων θέσεων για το μέλλει γενέσθαι του Πάρκου.

Είναι σαφές, από τη μέχρι σήμερα πορεία, όπως συνοπτικά παρουσιάστηκε πιο πάνω, ότι οι μέχρι τώρα διαδικασίες αξιοποίησης του Πάρκου σε όφελος των κατοίκων, απέτυχαν τόσο σε περιβαλλοντικό / οικολογικό επίπεδο, όσο και σε διοικητικό / οικονομικό, και μόνο χάρη σε επεμβάσεις της τελευταίας στιγμής με ίδιους πόρους του ΑΣΔΑ μπορούμε να συζητάμε σήμερα για κάποιες λειτουργίες στο Πάρκο.

Πρώτο σημείο εκκίνησης μας είναι ότι το Πάρκο Αντώνης Τρίτσης, τόσο από το μέγεθός του, όσο και από τη θέση του (στην καρδιά μιας αστικής περιοχής 1.000.000 κατοίκων, με ιδιαίτερα προβλήματα υποβάθμισης, δεν μπορεί και δεν πρέπει να αντιμετωπιστεί απλά σαν άλλο ένα, έστω γιγαντιαίων διαστάσεων, άλσος.

Δεύτερο σημείο εκκίνησης είναι η τεράστια ανάγκη τόσο της περιοχής της Δυτικής Αθήνας, όσο και ευρύτερα του Λεκανοπεδίου Αθηνών για πυκνό και ψηλό πράσινο, για χώρους καθημερινής αναψυχής για τα παιδιά, τους νέους, τους ηλικιωμένους.

Τρίτο σημείο είναι ότι το Πάρκο είναι ενιαίο, δεν τεμαχίζεται. Οι όποιες χρήσεις επιλεγούν τελικά θα πρέπει να είναι συμπληρωματικές και να μην απομονώνουν τμήματα του Πάρκου.

Τέταρτο σημείο εκκίνησης είναι η δεδομένη αδυναμία, με το σημερινό σύστημα, εξασφάλισης των αναγκαίων πόρων για τη λειτουργία και συντήρηση του Πάρκου.

Είναι σαφές ότι τα σημεία αυτά δεν είναι ισοβαρή. Έτσι θα μπορούσαμε, συνοψίζοντας, να πούμε ότι στρατηγική μας είναι η βιώσιμη οικολογική ανασυγκρότηση του Πάρκου Αντώνης Τρίτσης και της ευρύτερης περιοχής επιρροής του.

Οι άξονες παρέμβασης στο Πάρκο, χωρίς να είναι αποκλειστικοί, είναι:

- Περιβάλλον / Οικολογία



- Περιβαλλοντική / Οικολογική Εκπαίδευση
- Πολιτισμός / Αθλητισμός
- Αναψυχή / Ψυχαγωγία

## 7. Άξονες

### 7.1. Περιβάλλον / Οικολογία

Βασική χρήση του Πάρκου Αντώνης Τρίτσης πρέπει να είναι το ψηλό και πυκνό πράσινο, στη μεγαλύτερη δυνατή έκταση. Θα μπορούσαμε να πούμε ότι το 90-95% της έκτασης πρέπει να είναι υψηλό πράσινο. Το πράσινο αυτό θα πρέπει να επιλεγεί με δύο κριτήρια: να ανταποκρίνεται όσο το δυνατόν περισσότερο στις τοπικές συνθήκες και να συνεισφέρει δραστικά στην περιβαλλοντική και αισθητική αναβάθμιση της ευρύτερης περιοχής.

Το υπάρχον πράσινο πρέπει να διατηρηθεί και να εμπλουτιστεί με καινούργιο, έτσι ώστε οι όποιες δραστηριότητες αναπτυχθούν, οι περίπατοι, ο ελαφρός αθλητισμός, οι βόλτες με ποδήλατα κλπ. να διεξάγονται μέσα σε ένα περιβάλλον πράσινο, που λείπει τόσο δραματικά από λεκανοπέδιο.

Παράλληλα θα πρέπει να αναπτυχθεί και χαμηλό πράσινο, είτε για λειτουργικούς λόγους (πικνίκ, κλπ), είτε για αισθητικούς (ανθώνες, κλπ).

Το υγρό στοιχείο αποτελεί βασικό συστατικό στοιχείο του Πάρκου. Οι υπάρχουσες λίμνες και το κανάλι που τις συνδέει, αποτελούν έναν ισχυρότατο παράγοντα ομορφιάς, καλαισθησίας, ανάπτυξης υγροβιότοπων και άρδευσης του πρασίνου.

Πρέπει να ολοκληρωθούν τα έργα στεγάνωσής τους, για να μην υπάρχουν απώλειες μεγάλων ποσοτήτων νερού, από τις διαρροές, και να εξετασθούν τρόποι αξιοποίησής τους από τους χρήστες του Πάρκου.

Όσον αφορά τον οικολογικό χαρακτήρα του πάρκου, θα μπορούσαμε να προτείνουμε τα εξής:

- Ενεργειακή αυτονομία των εγκαταστάσεων του Πάρκου με τη χρήση ήπιων πηγών ενέργειας. Εγκαθίστανται ανεμογεννήτριες, παραδοσιακοί ανεμόμυλοι και νερόμυλοι, συλλέκτες ηλιακής ενέργειας.
- Παρουσίαση σε χώρους επιλεγμένους των δυνατοτήτων παραγωγής ενέργειας, με σύγχρονες και παραδοσιακές μεθόδους, «φιλικών» προς το περιβάλλον.



- Χρήση βιοκλιματικού σχεδιασμού και βιοκλιματικών υλικών σε όλες τις παρεμβάσεις
- Η ανακύκλωση των πάντων θα πρέπει να είναι συστατικό στοιχείο κάθε δράσης
- Δημιουργία συστήματος εγκατάστασης βιολογικού καθαρισμού των λυμάτων του Πάρκου.
- Λαϊκή αγορά βιολογικών προϊόντων και ανθών. Ετήσιο φεστιβάλ οικολογικών προϊόντων
- Οργανωμένη ανάπτυξη βιολογικών καλλιεργειών. Τα προϊόντα τους μπορούν να πωλούνται στη Λαϊκή αγορά, ενώ οι εγκαταστάσεις τους να χρησιμεύουν και σαν εκπαιδευτικά εργαλεία για τα σχολεία της περιοχής.
- Δημιουργία οικολογικού κτήματος με ζώα της ελληνικής υπαίθρου (κότες, πρόβατα, πόνυ, κλπ) για εκπαιδευτικούς σκοπούς.
- Λειτουργία Ελαιοτριβείου και Οινοποιείου

## **7.2. Περιβαλλοντική / Οικολογική Εκπαίδευση**

Μια βασικότατη πτυχή λειτουργίας του πάρκου θα είναι η διαδικασία εξύψωσης της περιβαλλοντικής συνείδησης των πολιτών, ο «εθισμός» τους στην αγάπη του φυσικού περιβάλλοντος και στη προστασία του. Αυτό θα επιτευχθεί με τέσσερις τρόπους:

- Τη δημιουργία ενός Περιβαλλοντικού Κέντρου Έρευνας και Εκπαίδευσης της Αυτοδιοίκησης, που σε στενή συνεργασία με όλα τα επίπεδα εκπαίδευσης της περιοχής (πρωτοβάθμια, δευτεροβάθμια και τριτοβάθμια) θα παρέχει περιβαλλοντική εκπαίδευση όπου και όταν ζητηθεί (Σχολεία, Δήμοι, Σύλλογοι, κλπ). Παράλληλα το Κέντρο θα αναλάβει τη συνεχή παρακολούθηση, καταγραφή και αξιολόγηση του περιβάλλοντος στη Δυτική Αθήνα (αέρας, νερό, γη, βουνά, πράσινο, αστικό περιβάλλον) και θα προτείνει λύσεις στην Αυτοδιοίκηση. Θα πρέπει να προβλεφθεί η δημιουργία χώρων συναντήσεων ή σεμιναρίων και διαλόγου, σχετικά με περιβαλλοντικά θέματα. Επίσης θα πρέπει να εξεταστεί η δυνατότητα να παρέχει ερευνητική / μελετητική εργασία στην Τοπική Αυτοδιοίκηση. Το Κέντρο επίσης θα πρέπει να προχωρήσει στη διερεύνηση των δυνατοτήτων βιοκλιματικών εφαρμογών στα υπάρχοντα κτίρια και στα καινούργια (δημόσια και ιδιωτικά) και να παράσχει στον κάθε ενδιαφερόμενο τις απαραίτητες γνώσεις.



- Με τη επισκεψιμότητα όλων των οικολογικών υποδομών του Πάρκου (κέντρο παραγωγής ήπιας ενέργειας, βιολογικών καλλιεργειών, συστήματος βιολογικού καθαρισμού νερού λιμνών, κλπ)
- Μουσείου Πύργου Βασίλισσας, όπου αφενός θα παρουσιάζεται η ιστορία του χώρου, αφετέρου θα γίνεται παρουσίαση σύγχρονων εναλλακτικών τεχνολογιών για τη διαχείριση του περιβάλλοντος και παραδοσιακών μεθόδων επεξεργασίας γεωργικών προϊόντων..
- Δημιουργία μόνιμων εκθεσιακών χώρων (υπαίθριων ή/και σκεπαστών, όπου θα υπάρχουν μόνιμες και περιοδικές εκθέσεις για ζητήματα οικολογικά / περιβαλλοντικά.
- Ίδρυση οικολογικού και περιβαλλοντικού ραδιοφωνικού σταθμού.

### **7.3. Πολιτισμός / Αθλητισμός**

Η προαγωγή του πολιτισμού και του αθλητισμού μπορεί να γίνει τόσο μέσα από κλασσικές εγκαταστάσεις (μικρής έκτασης), όπως γήπεδα μπάσκετ, βόλεϊ, τένις, 5χ5, το υπάρχον υπαίθριο θέατρο, είτε με πιο πρωτότυπους τρόπους, όπως:

- Κήποι ανακάλυψης και περιπέτειας. Εξειδικευμένη μορφή παιδικής χαράς, όπου τα παιδιά, μέσα από το παιχνίδι θα ευαισθητοποιούνται ως προς το περιβάλλον. Θα πρέπει να μελετηθεί και η σύνδεσή των χώρων αυτών με τον προσκοπισμό, που για χρόνια υπήρχε στον χώρο.
- Λειτουργία θερινού κινηματογράφου
- Χώρος για υπαίθριες μαζικές εκδηλώσεις πολιτισμού, π.χ. φεστιβάλ τεχνών, μουσικής, είτε από τους ΟΤΑ, είτε από ιδιώτες.
- Ποδηλατοδρόμοι, πίστα skateboard, αθλητικοί πεζόδρομοι

### **7.4. Ψυχαγωγία / Αναψυχή**

Ο χώρος του Πάρκου Αντώνη Τρίτση θα πρέπει να αποτελέσει ένα πόλο ψυχαγωγίας για τα παιδιά της περιοχής. Μπορούν να προβλεφτούν μία σειρά από ελαφρές εγκαταστάσεις, που θα προσφέρουν μία ανάσα στα παιδιά από την καθημερινή ζωή στην πόλη, όπως:

- Μικρό τρενάκι, που διατρέχει το πάρκο. Οι γραμμές υπάρχουν ήδη
- Μικρές και σύγχρονες παιδικές χαρές και παιδότοποι κατά μήκος του αστικού ιστού.



- Μυθούπολη, θεματικό δηλαδή πάρκο με θέματα από την ελληνική μυθολογία.

Θα πρέπει βέβαια να προβλεφτούν χώροι και για τους μεγάλους. Αυτοί μπορεί να περιλαμβάνουν:

- Χώρους εστίασης υπαίθριους ή/και σε ελαφρές βιοκλιματικές κατασκευές (εστιατόρια, αναψυκτήρια, ταχυφαγεία, κλπ.)
- Χώρους συνάθροισης και εκδηλώσεων (π.χ. σχολικών εορτών, γάμων, κλπ) υπαίθριους ή/και σε ελαφρές βιοκλιματικές κατασκευές

## **8. Οικονομική βιωσιμότητα**

Εξαιρετικής σημασίας είναι το ζήτημα της οικονομικής βιωσιμότητας του Πάρκου Αντώνης Τρίτσης. Αυτό πρέπει να επιτευχθεί, χωρίς να τροποποιηθεί ο χαρακτήρας του πάρκου, που είναι πρωτίστως η περιβαλλοντική / οικολογική αναβάθμιση και εκπαίδευση

Θα ήταν καταστροφικό, στο όνομα της βιωσιμότητας, να χωροθετηθούν χρήσεις «κράχτες» με στόχο τα περισσότερα έσοδα, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι επιπτώσεις λειτουργίας αυτών των χρήσεων τόσο στο σύνολο του πάρκου όσο και στην ευρύτερη περιοχή, γιατί υπάρχει ο μεγάλος κίνδυνος να επικρατήσουν οι ανάγκες και τα συμφέροντα ιδιωτικών συμφερόντων, εις βάρος του κοινωνικού συνόλου.

Τα έσοδα του πάρκου μπορούν να προέλθουν από:

- τα ενοίκια των χώρων εστίασης
- των λαϊκών αγορών, των φεστιβάλ οικολογικών προϊόντων και των ανταγορών,
- από το εισιτήριο του μικρού τρένου
- από τη λειτουργία της «Μυθούπολης»,
- από την ενοικίαση χώρων για εκδηλώσεις
- από τη διοργάνωση εκδηλώσεων
- από τη λειτουργία του Κέντρου Περιβαλλοντικής Έρευνας και Εκπαίδευσης,

Παράλληλα η συνεργασία με χορηγούς κάτω από συγκεκριμένες προδιαγραφές που θα τεθούν αλλά και η συνεργασία με τους δεκάδες των ανώνυμων εθελοντών, μπορούν να φέρουν οικονομικά και κοινωνικά αποτελέσματα τέτοια, που θα καθιστούν την προοπτική και βιωσιμότητα του πάρκου δεδομένη.





## 9. Διοικητική Βιωσιμότητα

Η μέχρι σήμερα εμπειρία μας δείχνει ότι απαραίτητος όρος για τη βιωσιμότητα του Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης Αντώνης Τρίτσης, είναι το ξεκάθαρο διοικητικό σχήμα. Θέση μας είναι ότι η τοπική αυτοδιοίκηση της περιοχής, μέσα από την παγιωμένη εδώ και σχεδόν είκοσι (20) χρόνια συνεργασία της, μπορεί και πρέπει να αναλάβει την ευθύνη για τη σωστή λειτουργία του. Είναι η μόνη που έχει τη γνώση και τα εχέγγυα για αυτό. Το Διαδημοτικό όργανο των Δήμων της Δυτικής Αθήνας, ο Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) πρέπει να έχει την ευθύνη της χάραξης και καθορισμού της πολιτικής και της στρατηγικής λειτουργίας του Πάρκου, με σταθερή νομοθετημένη χρηματοδότηση από το Κράτος. Η καθημερινή διαχείριση του Πάρκου μπορεί να γίνεται από φορέα (Ανώνυμη Εταιρεία, Διαδημοτική Επιχείρηση;), που θα υπάγεται στον ΑΣΔΑ.

## 10. Τα επόμενα βήματα

Σήμερα ο Α.Σ.Δ.Α. ενώνει τη φωνή του με όλους τους Δήμους, τους Φορείς και τους πολίτες της Δυτικής Αθήνας, με όλους όσους διεκδικούν δυναμικά **να σταματήσει η υποχρηματοδότηση**, να δοθούν όλες οι αναγκαίες χρηματοδοτήσεις ώστε **να προχωρήσουν με γοργούς ρυθμούς τα έργα συντήρησης και παραπέρα αξιοποίησης** του Περιβαλλοντικού Πάρκου.

Πρωτοστατεί με πρωτοβουλίες που κινητοποιούν και ευαισθητοποιούν οικολογικά, όπως οι εκτεταμένες δενδροφυτεύσεις στο Ποικίλο Όρος.

Προωθεί με κάθε τρόπο την **ανάπτυξη ζωντανών κινημάτων ενεργών πολιτών** που διεκδικούν, προτείνουν και αγωνίζονται για να προστατευθεί το Πάρκο Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης «Α. Τρίτσης».

Για μας, για τον Α.Σ.Δ.Α. **η Βιώσιμη Ανάπτυξη είναι προϋπόθεση για μια Βιώσιμη Πόλη**. Και η Ανάπτυξη είναι Βιώσιμη όταν σέβεται το περιβάλλον.

Εμείς προτάσσουμε την προστασία του περιβάλλοντος από την εξυπηρέτηση μεγάλων και ισχυρών συμφερόντων ακριβώς επειδή πιστεύουμε ότι **το φυσικό περιβάλλον δεν είναι αγοραία αξία**, δεν μπορεί να υποτάσσεται στους νόμους του κέρδους και της αγοράς.

Σύμφωνα με τη δική μας αντίληψη η προστασία του περιβάλλοντος μπορεί και οφείλει να συμβαδίζει με κάθε αναπτυξιακή προσπάθεια, με κάθε επενδυτική δραστηριότητα.



Τα προβλήματα σε αυτήν την περιοχή έχουν ένα μόνιμο και διαρκή υπερτοπικό χαρακτήρα. Γι' αυτό και πιστεύουμε πως η αντιμετώπιση τους συνδέεται ευθέως με την **ενίσχυση της Διαδημοτικής συνεργασίας**. Η συνεισφορά του Α.Σ.Δ.Α. αποτελεί μια ενδιαφέρουσα εμπειρία, στην προοπτική κυρίως της Μητροπολιτικής Αυτοδιοίκησης.

Η ανάδειξη του Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης σε **υπερτοπικό πόλο πρασίνου, οικολογίας, εκπαίδευσης και αναψυχής** εντάσσεται στον ευρύτερο στόχο της ενίσχυσης του αστικού και περιαστικού πρασίνου.

Είναι ένας φιλόδοξος στόχος με πολλαπλασιαστικά θετικά, οικονομικά και κοινωνικά αποτελέσματα για την ευρύτερη περιοχή.

Είναι ένας στόχος που απαντά θετικά σ' ένα χρόνιο αίτημα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και των πολιτών της Δυτικής Αθήνας και οφείλουμε να διεκδικήσουμε την υλοποίησή της σε συνδυασμό με:

- Την προστασία και την ανάπλαση του Ποικίλου Όρους
- Την απομάκρυνση των Στρατοπέδων Χαϊδαρίου και Αγ. Αναργύρων και τη συνακόλουθη παραχώρησή τους στην Τοπική Αυτοδιοίκηση και ασφαλώς
- Την αναμόρφωση της περιοχής του Ελαιώνα.

## 11. Οι τελευταίες εξελίξεις

Μετά από ευαισθητοποίηση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ και συνάντηση μαζί του, του στάλθηκε έγγραφο με τα απαιτούμενα χρήματα για την άμεση αποκατάσταση των υπάρχουσών υποδομών, ώστε να σταματήσει η καταστροφή τους και το Πάρκο να είναι ξανά επισκέψιμο. Συγκεκριμένα ζητήθηκαν τα εξής:

α.α	Έργο/ Μελέτη προτεινόμενο	Προϋπολογισμός	Παρατηρήσεις
1	Αποκατάσταση λειτουργίας και βελτίωσης 7 αντλιοστασίων στις υπάρχουσες γεωτρήσεις και πηγάδια	84.490,00 €	Υπάρχει μελέτη εφαρμογής
2	Επισκευή αντλιοστασίου μεταφοράς νερού από την κατάντη λιμνοδεξαμενή στις ανάντη και	511.700,00 €	Υπάρχει μελέτη εφαρμογής



<b>α.α</b>	<b>Έργο/ Μελέτη προτεινόμενο</b>	<b>Προϋπολογισμός</b>	<b>Παρατηρήσεις</b>
	υποδομής Η/Μ και αγωγών δικτύου άρδευσης – πυρόσβεσης		
3	Στεγάνωση ανάντη λιμνοδεξαμενών	700.000,00 €	Μελέτη και έργο
4	Αποκατάσταση περίφραξης, φωτισμού και αστικού εξοπλισμού	220.000,00 €	Μελέτη και έργο
5	Επιχειρησιακό σχέδιο	150.000,00 €	

Το ΥΠΕΧΩΔΕ δεσμεύτηκε να απαντήσει θετικά στο αίτημά μας.

## **12. Χρονοδιάγραμμα**

Προτείνουμε το παρακάτω χρονοδιάγραμμα:

- Εισαγωγή για συζήτηση και έγκριση της εισήγησης στο Διοικητικό Συμβούλιο του ΑΣΔΑ (και στα ΔΣ των Δήμων;)
- Κατάρτιση όρων για την ανάθεση έρευνας / μελέτης για το σύνολο του πάρκου (περιβαλλοντική, πολεοδομική, οικονομοτεχνική), σε συνεννόηση με το ΥΠΕΧΩΔΕ (Εκτελεστική Επιτροπή ΑΣΔΑ)
- Ανάθεση / εκπόνηση της μελέτης / έρευνας από ΑΣΔΑ
- Σχεδιασμός και υλοποίηση εκστρατείας ενημέρωσης των κατοίκων για τις προτάσεις της αυτοδιοίκησης

Δηλώνουμε ότι αν σε διάστημα ενός μηνός δεν ληφθούν από το ΥΠΕΧΩΔΕ οι απαραίτητες αποφάσεις για την υλοποίηση των παραπάνω, θα αναγκαστούμε να προχωρήσουμε σε επανεξέταση της στάσης μας