

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ 25/2018**

**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ «ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ “ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ”»**

Την 28<sup>η</sup> Ιουνίου του έτους 2018, ημέρα Πέμπτη και ώρα 16:00 μ.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας «Αντώνης Τρίτσης» που βρίσκεται στο Ίλιον Αττικής και επί της οδού Σπύρου Μουστακλή αριθμός 23, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Φορέα Διαχείρισης Ομ. καθηγητή ΕΜΠ κ. Ιωάννη Ν. Πολύζου, σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 54 παράγραφος 6 του νόμου 4414/2016, συνήλθαν σε Τακτική Συνεδρίαση τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα Διαχείρισης, μετά από την υπ’ αρ. πρωτ: 506/26.06.2018 πρόσκληση του Προέδρου, προκειμένου να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις επί των ακόλουθων θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

**ΘΕΜΑΤΑ**

1. Ανακοινώσεις Προέδρου
2. Απευθείας Αναθεση Προμηθειας Καδων Απορριματων – Εγκριση Τεχνικων Προδιαγραφων κλπ.
3. Απευθείας Αναθεση Προμηθειας Τραπεζοπαγκων – Εγκριση Τεχνικων Προδιαγραφων κλπ
4. Απευθείας Αναθεση Προμηθειας Παγκακιων – Εγκριση Τεχνικων Προδιαγραφων κλπ.
5. Τροποποιηση Α΄ Προγραμματικης Συμβασης ΦΔ Με ΑΣΔΑ- Παραταση Διαρκειας
6. Αναμορφωση Προυπολογισμου ΦΔ Οικονομικου Ετους 2018.
7. Εγκριση Δαπανης και Διαθεση Πιστωσης για Αποξηλωση και Μεταφορα Παλαιων Φωτιστικων απο το Παρκο καθως και Αποκατασταση των Σημειων απο τα Οποια θα Αφαιρεθουν.
8. Εγκριση Δαπανης και Διαθεση Σχετικης Πιστωσης για Προμηθεια Μεταλλικης Θυρας Εισοδου και Τοποθετηση της στο Κτιριο που Παρεληφθη απο το ΙΝΕΔΙΒΙΜ, Ενισχυση Θυρων και Κλεισιμο Παραθυρων στον Αποθηκευτικο Χωρο το Κτιριο που Παρεληφθη απο το ΙΝΕΔΙΒΙΜ, Καθαιρεση και Επιδιορθωση Στρογγυλων Παραθυρων, Τοποθετηση Νεων, καθως και Προστατευτικων Κικλιδωματων, Αντικατασταση Κλειδαριων και Αφαλων στο Κτιριο που Παρεληφθη απο το ΙΝΕΔΙΒΙΜ και Καθαιρεση Παλαιων Κικλιδωματων και Λοιπες Εργασιες Συντηρησης και Αποκαταστασης.
9. Εγκριση Περιεχομενου Νεας Διακηρυξης Ανοιχτου Πλειοδοτικου Διαγωνισμου με Μειωση Τιμηματος Πρωτης Προσφορας για την Εκμισθωση του ΚΥΕ με Αριθμο 47 που Βρισκεται εντος του Παρκου «Αντωνης Τριτσης».
10. Συζητηση και Ληψη Αποφασης Σχετικα με την απο 11/5/2018 Αιτηση Παραχωρησης του Ανοιχτου Θεατρου στο Δημο Ιλιου για Πραγματοποιηση Εκδηλωσεων για το Διαστημα 31/8/2018-18/9/2018 και 7/10/2018.
11. Ληψη Αποφασης για την Συνεργασια του Φορεα Διαχειρισης με το WWF για Εγκατασταση Ξυλινης, Κινητης Εκθεσης και Υλοποιηση Δωρεαν Εκπαιδευτικων Προγραμματων στο Χωρο του Παρκου για το Διαστημα Μαρτιο – Απριλιο, Ετος 2019.
12. ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ-ΕΠΕΙΓΟΝΤΑ

Παρόντα ήταν τα Τακτικά Μέλη του ΔΣ:

- 1) Ιωάννης Πολύζος
- 2) Ιωάννης Ελαιοτριβάρης
- 3) Θεόδωρος Κουτσοθεοδωρής
- 4) Στυλιανός Βανδώρος
- 5) Παναγιώτης Τσαρμπόπουλος

Στη συνεδρίαση παρέστησαν επίσης και τα Αναπληρωματικά Μέλη ΔΣ, Παναγιώτης Καλαράς, Μαρία Μπολτά και Ευθύμιος Κοκκίνης.

Στη συνεδρίαση παρέστη χωρίς δικαίωμα ψήφου και η Γενική Διευθύντρια του ΦΔ Παρασκευή Γλένη. Παρευρέθη επίσης η Κατερίνα Χριστοφοράκη, εκτελούσα κατ' εντολή του Προέδρου χρέη γραμματείας της παρούσας συνεδρίασης του ΔΣ.

Αφού ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι το ΔΣ βρίσκεται σε νόμιμη απαρτία σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 54 παράγραφος 7 του νόμου 4414/2016 και δεν προβλήθηκε καμία ένσταση ή αντίρρηση στην πρόοδο της διαδικασίας, το ΔΣ εισήλθε στην συζήτηση επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ως ακολούθως:

#### **Θέμα 1ο. Ανακοινώσεις Προέδρου**

Ο Πρόεδρος προέβη σε σύντομες ανακοινώσεις και αφού εγκρίθηκαν τα πρακτικά της από 07.06.2018 συνεδρίασης του ΔΣ, κήρυξε την έναρξη των εργασιών.

#### **Θέμα 2ο: Απευθείας Αναθεση Προμηθειας Κάδων Απορριματων – Έγκριση Τεχνικών Προδιαγραφών Κλπ.**

Ο Πρόεδρος του ΔΣ, αναφέρθηκε στο περιεχόμενο του υπ' αριθ. πρωτ. 475/15.06.2018 Πρακτικού Αξιολόγησης (σχετ. 1) - που έχει ήδη κοινοποιηθεί στα μέλη ΔΣ - της συσταθείσας με την υπ' αριθ. 181/2018 απόφαση ΔΣ (ΑΔΑ: ΩΜΖΞ465ΧΞΚ-ΖΟΒ), Τριμελούς Επιτροπής αξιολόγησης των υποβληθεισών προσφορών για την επιλογή προμηθευτή, που θα αναλάβει την προμήθεια και τοποθέτηση μεταλλικών κάδων απορριμμάτων στο Πάρκο, σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΦΔ, για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας του Πάρκου και πρότεινε προς τα μέλη ΔΣ, σύμφωνα με το περιεχόμενο του ως άνω Πρακτικού:

**A.** Την έγκριση των Τεχνικών προδιαγραφών της υπ' αρ. πρωτ . 423/30.05.2018 (ΑΔΑ: ΩΥ3Ρ465ΧΞΚ-ΗΕΖ) Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς του ΦΔ και των λοιπών συνοδευτικών αυτής εγγράφων.

**B.** Την έγκριση του περιεχομένου του υπ' αριθ. πρωτ. 475/15.06.2018 Πρακτικού Αξιολόγησης της Τριμελούς Επιτροπής αξιολόγησης των υποβληθεισών προσφορών για την επιλογή προμηθευτή και την απευθείας ανάθεση της προμήθειας και τοποθέτησης μεταλλικών κάδων απορριμμάτων στο Πάρκο, στην εταιρεία «**URBANICA A.E.**», που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής (Αιγιάλειας 15), με ΑΦΜ:094435959, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών, **έναντι τιμήματος ποσού δεκαπέντε χιλιάδων τριακοσίων εξήντα (15.360) ευρώ, (συμπεριλαμβανομένων των νομίμων κρατήσεων), πλέον ΦΠΑ 24%.**

**Γ.** Τον ορισμό Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης, αποτελούμενης από τους: 1) Παναγιώτη Τσαρμπόπουλο με αναπληρωματικό μέλος τη Μαρία Μπολτά, 2) Στυλιανό Βανδώρο με αναπληρωματικό μέλος το Θεόδωρο Κουτσοθεοδωρή και 3) Ευθύμιο Κοκκίνη με αναπληρωματικό μέλος τον Παναγιώτη Καλαρά.

Δ. Την παροχή εξουσιοδότησης προς τον ίδιο τον Πρόεδρο ΔΣ, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης/συμφωνητικού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» λαμβάνοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις 51 έως 60 νόμου 4414/2016 και ειδικότερα το άρθρο 58 (ΦΕΚ Α' 149/9-8-2016), 2) Την υπ' αρ. 48112 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 538/11-10-2016), 3) Την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/14164/2577 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 149/15.03.2018), 4) Την υπ' αρ. 9451/24-3-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ ΩΨ4Φ465ΥΘ7-ΦΒ2), 5) Την υπ' αρ. 962/15.01.2018 απόφαση ΥΠΕΝ «Έγκριση του προϋπολογισμού οικ. έτους 2018» (ΑΔΑ 6ΑΨΠ4653Π8-ΡΟΝ), 6) Την υπ' αριθ. 177/2018 απόφαση ΔΣ, με την οποία αναμορφώθηκε ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός του οικονομικού έτους 2018 (ΑΔΑ: ΨΟΙΝ465ΧΕΚ-ΑΡΞ), 7) Το υπ' αριθ. 335/23.0.3.2018 Πρωτογενές αίτημα για την προμήθεια και τοποθέτηση 120 κάδων απορριμμάτων (ΑΔΑ: 18REQ002862101), 8) Την υπ' αριθ. 181/2018 απόφαση ΔΣ με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και η διάθεση της σχετικής πίστωσης και συστάθηκε τριμελής επιτροπή επιλογής (ΑΔΑ: ΩΜΖΞ465ΧΕΚ-ZOB, ΑΔΑΜ: 18REQ003011222), 9) Την υπ' αρ. πρωτ. 423/30.05.2018 (ΑΔΑ: ΩΥ3Ρ465ΧΕΚ-ΗΕΖ) Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς του ΦΔ και των λοιπών συνοδευτικών αυτής εγγράφων, 10) Την υπ' αριθ. πρωτ. εισερχομένων μας 274/13.06.2018 Προσφορά της εταιρείας URBANICA ΑΕ, 11) Το υπ' αριθ. πρωτ. 475/15.06.2018 Πρακτικό Αξιολόγησης της Τριμελούς Επιτροπής αξιολόγησης των υποβληθεισών προσφορών για την επιλογή προμηθευτή για την προμήθεια και τοποθέτηση μεταλλικών κάδων απορριμμάτων στο Πάρκο, 12) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, 13) Το γεγονός ότι για την εκτέλεση της προμήθειας υπάρχει σχετική πίστωση στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό οικ. έτους 2018, όπως έχει αναμορφωθεί και ισχύει, του Φορέα Διαχείρισης, Κ.Α. 14, 14) Την ανάγκη προμήθειας κάδων απορριμμάτων για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας του Πάρκου,

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Την έγκριση των Τεχνικών Προδιαγραφών της υπ' αρ. πρωτ. 423/30.05.2018 (ΑΔΑ: ΩΥ3Ρ465ΧΕΚ-ΗΕΖ) Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς του ΦΔ, και των λοιπών συνοδευτικών αυτής εγγράφων.

Β. Την έγκριση του περιεχομένου του υπ' αριθ. πρωτ. 475/15.06.2018 Πρακτικού Αξιολόγησης της Τριμελούς Επιτροπής αξιολόγησης των υποβληθεισών προσφορών για την επιλογή προμηθευτή και την απευθείας ανάθεση της προμήθειας και τοποθέτησης μεταλλικών κάδων απορριμμάτων στο Πάρκο, στην εταιρεία «**URBANICA Α.Ε.**», που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής (Αιγιάλειας 15), με ΑΦΜ:094435959, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών, **έναντι τιμήματος ποσού δεκαπέντε χιλιάδων τριακοσίων εξήντα (15.360) ευρώ, (συμπεριλαμβανομένων των νομίμων κρατήσεων), πλέον ΦΠΑ 24%.**

Γ. Τον ορισμό Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης, αποτελούμενης από τους: 1) Παναγιώτη Τσαρμπόπουλο με αναπληρωματικό μέλος τη Μαρία Μπολτά, 2) Στυλιανό Βανδώρο με αναπληρωματικό μέλος το Θεόδωρο Κουτσοθεοδωρή και 3) Ευθύμιο Κοκκίνη με αναπληρωματικό μέλος τον Παναγιώτη Καλαρά.

Δ. Την παροχή εξουσιοδότησης προς τον Πρόεδρο ΔΣ, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης/συμφωνητικού και τις περαιτέρω νόμιμες ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση λαμβάνει τον αριθμό **207**

**Θέμα 3ο: Απευθείας Αναθεση Προμήθειας Τραπεζοπαγκων – Έγκριση Τεχνικών Προδιαγραφών κλπ**

Ο Πρόεδρος του ΔΣ, αναφέρθηκε στο περιεχόμενο του υπ' αριθ. πρωτ. 507/26.06.2018 Πρακτικού Αξιολόγησης (σχετ. 1) - που έχει ήδη κοινοποιηθεί στα μέλη ΔΣ -της συσταθείσας με την υπ' αριθ. 183/2018 απόφαση ΔΣ (ΑΔΑ: ΩΣ3Ξ465ΧΞΚ-ΣΩΩ), Τριμελούς Επιτροπής αξιολόγησης των υποβληθεισών προσφορών για την επιλογή προμηθευτή, που θα αναλάβει την προμήθεια και τοποθέτηση ξύλινων τραπεζόπαγκων στο Πάρκο, σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΦΔ και πρότεινε προς τα μέλη ΔΣ, σύμφωνα με το περιεχόμενο του ως άνω Πρακτικού:

**Α.** Την έγκριση των Τεχνικών προδιαγραφών της υπ' αρ. πρωτ. 425/30.05.2018 (ΑΔΑ: ΩΘΝΚ465ΧΞΚ-ΧΥΝ) Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών του ΦΔ και των λοιπών συνοδευτικών αυτής εγγράφων.

**Β.** Την έγκριση του περιεχομένου του υπ' αριθ. πρωτ. 507/26.06.2018 Πρακτικού Αξιολόγησης της Τριμελούς Επιτροπής αξιολόγησης των υποβληθεισών προσφορών για την επιλογή προμηθευτή και την απευθείας ανάθεση της προμήθειας και τοποθέτησης ξύλινων τραπεζόπαγκων στο Πάρκο, στην εταιρεία με την επωνυμία «**Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**», που εδρεύει στον Άγιο Ιωάννη Πύργου Ηλείας, οδός Γαλήνης, με ΑΦΜ 998544522, ΔΟΥ Πύργου Ηλείας, **έναντι τιμήματος ποσού δέκα χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα ευρώ (10.850) ευρώ, (συμπεριλαμβανομένων των νομίμων κρατήσεων), πλέον ΦΠΑ 24%.**

**Γ.** Τον ορισμό Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης, αποτελούμενης από τους: 1) Παναγιώτη Τσαρμπόπουλο με αναπληρωματικό μέλος τη Μαρία Μπολτά, 2) Στυλιανό Βανδώρο με αναπληρωματικό μέλος το Θεόδωρο Κουτσοθεοδωρή και 3) Ευθύμιο Κοκκίνη με αναπληρωματικό μέλος τον Παναγιώτη Καλαρά.

**Δ.** Την παροχή εξουσιοδότησης προς τον ίδιο τον Πρόεδρο ΔΣ, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης/συμφωνητικού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» λαμβάνοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις 51 έως 60 νόμου 4414/2016 και ειδικότερα το άρθρο 58 (ΦΕΚ Α' 149/9-8-2016), 2) Την υπ' αρ. 48112 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 538/11-10-2016), 3) Την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/14164/2577 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 149/15.03.2018), 4) Την υπ' αρ. 9451/24-3-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ ΩΨ4Φ465ΥΘ7-ΦΒ2), 5) Την υπ' αρ. 962/15.01.2018 απόφαση ΥΠΕΝ «Έγκριση του προϋπολογισμού οικ. έτους 2018» (ΑΔΑ 6ΑΨΠ4653Π8-Ρ0Ν), 6) Την υπ' αριθ. 177/2018 απόφαση ΔΣ, με την οποία αναμορφώθηκε ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός του οικονομικού έτους 2018 (ΑΔΑ: Ψ0ΙΝ465ΧΞΚ-ΑΡΞ), 7) Το υπ' αριθ. 334/23.0.3.2018 Πρωτογενές αίτημα για την προμήθεια και τοποθέτηση 50 τραπεζόπαγκων στο Πάρκο (ΑΔΑΜ: 18REQ002862124), 8) Την υπ' αριθ. 183/2018 απόφαση ΔΣ με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και η διάθεση της σχετικής πίστωσης και συστάθηκε τριμελής επιτροπή επιλογής (ΑΔΑ: ΩΣ3Ξ465ΧΞΚ-ΣΩΩ, ΑΔΑΜ: 18REQ003010402), 9) Την υπ' αρ. πρωτ. 425/30.05.2018 (ΑΔΑ: ΩΘΝΚ465ΧΞΚ-ΧΥΝ) Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς του ΦΔ και των λοιπών συνοδευτικών αυτής εγγράφων, 10) Την υπ' αριθ. πρωτ. εισερχομένων μας 279Α/14.06.2018 Προσφορά της εταιρείας «**Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**», 11) Το υπ' αριθ. πρωτ. 475/15.06.2018 Πρακτικό Αξιολόγησης της Τριμελούς Επιτροπής αξιολόγησης των υποβληθεισών προσφορών για την επιλογή προμηθευτή για την προμήθεια και τοποθέτηση ξύλινων τραπεζόπαγκων στο Πάρκο, 12) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, 13) Το γεγονός ότι για την εκτέλεση της προμήθειας υπάρχει σχετική πίστωση στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό οικ. έτους 2018, όπως έχει αναμορφωθεί και ισχύει, του Φορέα Διαχείρισης, Κ.Α. 14, 12) Την ανάγκη προμήθειας τραπεζόπαγκων,

λόγω των εκτεταμένων ζημιών - καταστροφών, των υπαίθριων υποδομών του Πάρκου, για την κάλυψη των αναγκών των επισκεπτών σε ανάπαυση και αναψυχή.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**A.** Την έγκριση των Τεχνικών προδιαγραφών της υπ' αρ. πρωτ . 425/30.05.2018 (ΑΔΑ: ΩΘΝΚ465ΧΞΚ-ΧΥΝ) Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών του ΦΔ και των λοιπών συνοδευτικών αυτής εγγράφων.

**B.** Την έγκριση του περιεχομένου του υπ' αριθ. πρωτ. 507/26.06.2018 Πρακτικού Αξιολόγησης της Τριμελούς Επιτροπής αξιολόγησης των υποβληθεισών προσφορών για την επιλογή προμηθευτή και την απευθείας ανάθεση της προμήθειας και τοποθέτησης ξύλινων τραπεζόπαγκων στο Πάρκο, στην εταιρεία με την επωνυμία «**I. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**», που εδρεύει στον Άγιο Ιωάννη Πύργου Ηλείας, οδός Γαλήνης, με ΑΦΜ 998544522, ΔΟΥ Πύργου Ηλείας, **έναντι τιμήματος ποσού δέκα χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα ευρώ (10.850) ευρώ, (συμπεριλαμβανομένων των νομίμων κρατήσεων), πλέον ΦΠΑ 24%.**

**Γ.** Τον ορισμό Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης, αποτελούμενης από τους: 1) Παναγιώτη Τσαρμπόπουλο με αναπληρωματικό μέλος τη Μαρία Μπολτά, 2) Στυλιανό Βανδώρο με αναπληρωματικό μέλος το Θεόδωρο Κουτσοθεοδωρή και 3) Ευθύμιο Κοκκίνη με αναπληρωματικό μέλος τον Παναγιώτη Καλαρά.

**Δ.** Την παροχή εξουσιοδότησης προς τον Πρόεδρο ΔΣ, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης/συμφωνητικού.

Η παρούσα απόφαση λαμβάνει τον αριθμό **208**

#### **Θέμα 4ο: Απευθείας Αναθεση Προμήθειας Παγκακιων – Έγκριση Τεχνικών Προδιαγραφών κλπ.**

Ο Πρόεδρος του ΔΣ, αναφέρθηκε στο περιεχόμενο του υπ' αριθ. πρωτ. 476/15.06.2018 Πρακτικού Αξιολόγησης (σχετ. 1) - που έχει ήδη κοινοποιηθεί στα μέλη ΔΣ -της συσταθείσας με την υπ' αριθ. 182/2018 απόφαση ΔΣ (ΑΔΑ: 6ΧΩΙ465ΧΞΚ-6Ε5,) της Τριμελούς Επιτροπής αξιολόγησης των υποβληθεισών προσφορών για την επιλογή προμηθευτή, που θα αναλάβει την προμήθεια και τοποθέτηση ξύλινων παγκακιων με μεταλλικό σκελετό στο Πάρκο, σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΦΔ και πρότεινε προς τα μέλη ΔΣ, σύμφωνα με το περιεχόμενο του ως άνω Πρακτικού:

**A.** Την έγκριση των Τεχνικών προδιαγραφών της υπ' αρ. πρωτ . 424/30.05.2018 (ΑΔΑ: 67ΜΡ465ΧΞΚ-ΑΙ9) Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών του ΦΔ και των λοιπών συνοδευτικών αυτής εγγράφων.

**B.** Την έγκριση του περιεχομένου του υπ' αριθ. πρωτ. 476/15.06.2018 Πρακτικού Αξιολόγησης της Τριμελούς Επιτροπής αξιολόγησης των υποβληθεισών προσφορών για την επιλογή προμηθευτή και την απευθείας ανάθεση της προμήθειας και τοποθέτησης ξύλινων παγκακιων με μεταλλικό σκελετό στο Πάρκο, στην εταιρεία με την επωνυμία «**I. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**», που εδρεύει στον Άγιο Ιωάννη Πύργου Ηλείας, οδός Γαλήνης, με ΑΦΜ 998544522, ΔΟΥ Πύργου Ηλείας, **έναντι τιμήματος ποσού δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων σαράντα ευρώ (12.340) ευρώ, (συμπεριλαμβανομένων των νομίμων κρατήσεων), πλέον ΦΠΑ 24%.**

**Γ.** Τον ορισμό Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης, αποτελούμενης από τους: 1) Παναγιώτη Τσαρμπόπουλο με αναπληρωματικό μέλος τη Μαρία Μπολτά, 2) Στυλιανό Βανδώρο με αναπληρωματικό μέλος το Θεόδωρο Κουτσοθεοδωρή και 3) Ευθύμιο Κοκκίνη με αναπληρωματικό μέλος τον Παναγιώτη Καλαρά.

**Δ.** Την παροχή εξουσιοδότησης προς τον Πρόεδρο ΔΣ, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης/συμφωνητικού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» λαμβάνοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις 51 έως 60 νόμου 4414/2016 και ειδικότερα το άρθρο 58 (ΦΕΚ Α' 149/9-8-2016), 2) Την υπ' αρ. 48112 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 538/11-10-2016), 3) Την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/14164/2577 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 149/15.03.2018), 4) Την υπ' αρ. 9451/24-3-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ ΩΨ4Φ465ΥΘ7-ΦΒ2), 5) Την υπ' αρ. 962/15.01.2018 απόφαση ΥΠΕΝ «Έγκριση του προϋπολογισμού οικ. έτους 2018» (ΑΔΑ 6ΑΨΠ4653Π8-ΡΟΝ), 6) Την υπ' αριθ. 177/2018 απόφαση ΔΣ, με την οποία αναμορφώθηκε ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός του οικονομικού έτους 2018 (ΑΔΑ: ΨΟΙΝ465ΧΕΚ-ΑΡΞ), 7) Το υπ' αριθ. 333/23.0.3.2018 Πρωτογενές αίτημα για την προμήθεια και τοποθέτηση 100 παγκακιών στο Πάρκο (ΑΔΑΜ: 18REQ002862123), 8) Την υπ' αριθ. 182/2018 απόφαση ΔΣ με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και η διάθεση της σχετικής πίστωσης και συστάθηκε τριμελής επιτροπή επιλογής (ΑΔΑ: 6ΧΩΙ465ΧΕΚ-6Ε5, ΑΔΑΜ: 18REQ003010968), 9) Την υπ' αρ. πρωτ. 424/30.05.2018 (ΑΔΑ: ΩΘΝΚ465ΧΕΚ-ΧΥΝ) Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς του ΦΔ και των λοιπών συνοδευτικών αυτής εγγράφων, 10) Την προσφορά της εταιρείας «Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», 11) Το υπ' αριθ. πρωτ. 476/15.06.2018 Πρακτικό Αξιολόγησης της Τριμελούς Επιτροπής αξιολόγησης των υποβληθεισών προσφορών για την επιλογή προμηθευτή για την προμήθεια και τοποθέτηση ξύλινων παγκακιών με μεταλλικό σκελετό στο Πάρκο, 12) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, 13) Το γεγονός ότι για την εκτέλεση της προμήθειας υπάρχει σχετική πίστωση στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό οικ. έτους 2018, όπως έχει αναμορφωθεί και ισχύει, του Φορέα Διαχείρισης, Κ.Α. 14, 12) Την ανάγκη προμήθειας παγκακιών, λόγω των εκτεταμένων ζημιών - καταστροφών, των υπαίθριων υποδομών του Πάρκου, για την κάλυψη των αναγκών των επισκεπτών σε ανάπαυση και αναψυχή.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Α.** Την έγκριση των Τεχνικών προδιαγραφών της υπ' αρ. πρωτ. 424/30.05.2018 (ΑΔΑ: 67ΜΡ465ΧΕΚ-ΑΙ9) Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών του ΦΔ και των λοιπών συνοδευτικών αυτής εγγράφων.

**Β.** Την έγκριση του περιεχομένου του υπ' αριθ. πρωτ. 476/15.06.2018 Πρακτικού Αξιολόγησης της Τριμελούς Επιτροπής αξιολόγησης των υποβληθεισών προσφορών για την επιλογή προμηθευτή και την απευθείας ανάθεση της προμήθειας και τοποθέτησης ξύλινων παγκακιών με μεταλλικό σκελετό στο Πάρκο, στην εταιρεία με την επωνυμία «**Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**», που εδρεύει στον Άγιο Ιωάννη Πύργου Ηλείας, οδός Γαλήνης, με ΑΦΜ 998544522, ΔΟΥ Πύργου Ηλείας, έναντι τιμήματος ποσού δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων σαράντα ευρώ (12.340) ευρώ, (συμπεριλαμβανομένων των νομίμων κρατήσεων), πλέον ΦΠΑ 24%.

**Γ.** Τον ορισμό Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης, αποτελούμενης από τους: 1) Παναγιώτη Τσαρμπόπουλο με αναπληρωματικό μέλος τη Μαρία Μπολτά, 2) Στυλιανό Βανδώρο με αναπληρωματικό μέλος το Θεόδωρο Κουτσοθεοδωρή και 3) Ευθύμιο Κοκκίνη με αναπληρωματικό μέλος τον Παναγιώτη Καλαρά.

**Δ.** Την παροχή εξουσιοδότησης προς τον Πρόεδρο ΔΣ, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης/συμφωνητικού.

Η παρούσα απόφαση λαμβάνει τον αριθμό **209**

#### **Θέμα 5ο: Τροποποίηση Α' Προγραμματικής Σύμβασης ΦΔ με ΑΣΔΑ- Παραταση Διαρκείας**

Ο Πρόεδρος του Φορέα Διαχείρισης, ενημέρωσε τα μέλη του ΔΣ για την εξέλιξη των εργασιών που προβλέπονται στην υπ' αριθ. πρωτ. 133/07.07.2017 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ

του ΦΔ και του ΑΣΔΑ. Περαιτέρω αναφέρθηκε στο περιεχόμενο του από 26/06/2018 Πρακτικού της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης (σχετ. 1), σύμφωνα με το οποίο, ορισμένες εργασίες που εντάσσονται στην υπ' αριθ. πρωτ. 133/07.07.2017 Προγραμματική Σύμβαση δεν θα προλάβουν να ολοκληρωθούν έως την 30η Ιουνίου 2018, ημερομηνία λήξης της Προγραμματικής Σύμβασης (βλ. άρθρο 2), και με ομόφωνη εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 2 εδ. β) προτείνεται η παράταση της διάρκειας ισχύος της υπ' αριθ. πρωτ. 133/07.07.2017 Προγραμματικής Σύμβασης κατά τρεις μήνες, ήτοι έως την 30η Σεπτεμβρίου 2018. Ενόψει των ανωτέρω το άρθρο 2 εδ. α' της υπ' αριθ. πρωτ. 133/07.07.2017 Προγραμματικής Σύμβασης προτείνεται να διαμορφωθεί ως ακολούθως:

#### **«Άρθρο 2**

##### **Διάρκεια Ισχύος Προγραμματικής Σύμβασης - Χρονοδιάγραμμα**

Η ισχύς της παρούσης προγραμματικής σύμβασης, ξεκινάει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει την 30η Σεπτεμβρίου 2018.....»

Τέλος ο Πρόεδρος ΔΣ, προτείνει να εξουσιοδοτηθεί ο ίδιος για την υπογραφή της τροποποίησης της σύμβασης.

Τα μέλη του ΔΣ μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις 51 έως 60 νόμου 4414/2016 και ειδικότερα το άρθρο 58 (ΦΕΚ Α' 149/9-8-2016), 2) Την υπ' αρ. 48112 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 538/11-10-2016), 3) Την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/14164/2577 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 149/15.03.2018), 4) Την υπ' αρ. 9451/24-3-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ ΩΨ4Φ465ΥΘ7-ΦΒ2), 5) Την υπ' αρ. 962/15.01.2018 απόφαση ΥΠΕΝ «Έγκριση του προϋπολογισμού οικ. έτους 2018» (ΑΔΑ 6ΑΨΠ4653Π8-ΡΟΝ), 6) Την υπ' αριθ. 177/2018 απόφαση ΔΣ, με την οποία αναμορφώθηκε ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός του οικονομικού έτους 2018 (ΑΔΑ: ΨΟΙΝ465ΧΕΚ-ΑΡΞ), 7) την υπ' αριθ. πρωτ. 133/07.07.2017 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του ΦΔ και του ΑΣΔΑ, 8) Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του ΑΣΔΑ, όπως ισχύει, για το οικ. έτος 2018, 9) Την υπ' αριθ. 149/2017 απόφαση ΔΣ (ΑΔΑ: 6ΞΚΩ465ΧΕΚ-ΕΑ0), 10) Την υπ' αριθ. 170/2017 απόφαση ΔΣ (ΑΔΑ: ΨΙ8Χ465ΧΕΚ-ΠΙΚ), 11) Την υπ' αριθ. 171/2017 απόφαση ΔΣ (ΑΔΑ: ΩΩ3Δ465ΧΕΚ-ΙΣΧ), 12) Τις αντίστοιχες αποφάσεις του ΑΣΔΑ για την τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης, 13) Το από 26/06/2018 Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης του ΦΔ με ΑΣΔΑ, 14) Το γεγονός ότι ο ΦΔ, στερείται τεχνικής υπηρεσίας.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Την παράταση της διάρκειας της υπ' αριθ. πρωτ. 133/07.07.2017 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΦΔ και του ΑΣΔΑ, κατά τρεις μήνες, ήτοι έως την 30η Σεπτεμβρίου του έτους 2018.

**Β.** Τη διαμόρφωση του άρθρου 2 εδ. α' της υπ' αριθ. πρωτ. 133/07.07.2017 Προγραμματικής Σύμβασης ως ακολούθως:

#### **Άρθρο 2**

##### **Διάρκεια Ισχύος Προγραμματικής Σύμβασης - Χρονοδιάγραμμα**

Η ισχύς της παρούσης προγραμματικής σύμβασης, ξεκινάει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει την 30η Σεπτεμβρίου 2018.

**Γ.** Την παροχή εξουσιοδότησης στον Πρόεδρο ΔΣ για την υπογραφή της τροποποίησης της υπ' αριθ. πρωτ. 133/07.07.2017 Προγραμματικής Σύμβασης.

Η παρούσα απόφαση λαμβάνει τον αριθμό **210**

**Θέμα 6ο: Αναμόρφωση Προϋπολογισμού ΦΔ Οικονομικού Έτους 2018.**

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του ΦΔ έδωσε το λόγο στη Γενική Διευθύντρια του ΦΔ, η οποία σε συνεργασία με τον Ταμία του ΔΣ Παναγιώτη Τσαρμπόπουλο και τον εκπρόσωπο της εταιρείας που έχει αναλάβει την τήρηση του Λογιστικού συστήματος του Φορέα Διαχείρισης για το οικονομικό έτος 2018, εισηγήθηκαν το θέμα της δεύτερης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του ΦΔ για το οικονομικό έτος 2018, δεδομένου ότι ορισμένες εγγεγραμμένες πιστώσεις σε Κ.Α. του εγκεκριμένου προϋπολογισμού οικ. έτους 2018, δεν επαρκούν για την αποπληρωμή εργασιών και προμηθειών που προτίθεται να υλοποιήσει ο ΦΔ, το προσεχές διάστημα.

Τα μέλη ΔΣ, λαμβάνοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις 51 έως 60 νόμου 4414/2016 (ΦΕΚ Α' 149/9-8-2016), 2) Την υπ' αρ. 48112 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 538/11-10-2016), 3) Την υπ' αριθ.ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/14164/2577 ΚΥΑ Οικονομικών -ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 149/15.03.2018), 4) Την υπ' αρ. 9451/24-3-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ ΩΨ4Φ465ΥΘ7- ΦΒ2), 5) Την υπ' αρ. 962/15.01.2018 απόφαση ΥΠΕΝ «Έγκριση του προϋπολογισμού οικ. έτους 2018» (ΑΔΑ 6ΑΨΠ4653Π8-ΡΟΝ), 6) Την υπ' αριθ. 177/2018 απόφαση ΔΣ, με την οποία αναμορφώθηκε ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός του οικονομικού έτους 2018 (ΑΔΑ: Ψ0ΙΝ465ΧΞΚ-ΑΡΞ), 7) Τη σχετική εισήγηση, 8) Το γεγονός ότι ο ΦΔ, το προσεχές διάστημα προτίθεται να προβεί σε εργασίες και προμήθειες με σκοπό την αναβάθμιση του Πάρκου, και για το λόγο αυτό θα πρέπει να υπάρχουν εγγεγραμμένες πιστώσεις στους σχετικούς Κ.Α.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την έγκριση της σχετικής εισήγησης και της δεύτερης αναμόρφωσης του εγκεκριμένου προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2018 του ΦΔ, όπως αυτός προτείνεται και προσαρτάται στο παρόν πρακτικό και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του.

Ακολουθεί το κείμενο του προϋπολογισμού:

.....

Η παρούσα απόφαση λαμβάνει τον αριθμό **211**

**Θέμα 7<sup>ο</sup>: Έγκριση Δαπάνης και Διαθεση Πίστωσης για Αποξήλωση και Μεταφορά Παλαιων Φωτιστικων απο το Παρκο καθώς και Αποκατασταση των Σημειων απο τα Οποια θα Αφαιρεθουν.**

Ο Πρόεδρος του ΔΣ, αναφέρθηκε στο περιεχόμενο του υπ' αριθ. πρωτ. 500/25.06.2018 Πρωτογενούς αιτήματος (ΑΔΑΜ:18RQ003318139 2018-06-25) (σχετ. 1) και ζήτησε από τα μέλη ΔΣ την έγκριση δαπάνης και τη διάθεση σχετικής πίστωσης, έως το ποσό των πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ, προκειμένου να πραγματοποιηθεί η αποξήλωση των παλαιών φωτιστικών του Πάρκου που έχουν ήδη καταστραφεί, περίπου εκατό (100) στον αριθμό, η απομάκρυνσή τους από το χώρο και αποκατάσταση της οπής στο σημείο από το οποίο θα αφαιρεθούν.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» λαμβάνοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις 51 έως 60 νόμου 4414/2016 και ειδικότερα το άρθρο 58 (ΦΕΚ Α' 149/9-8-2016), 2) Την υπ' αρ. 48112 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 538/11-10-2016), 3) Την υπ' αριθ.ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/14164/2577 ΚΥΑ Οικονομικών -ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 149/15.03.2018), 4) Την υπ' αρ. 9451/24-3-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ ΩΨ4Φ465ΥΘ7-ΦΒ2), 5) Την υπ' αρ. 962/15.01.2018 απόφαση ΥΠΕΝ «Έγκριση του προϋπολογισμού οικ. έτους 2018» (ΑΔΑ 6ΑΨΠ4653Π8-ΡΟΝ), 6) Την υπ' αριθ. 177/2018 απόφαση ΔΣ, με την οποία



αναμορφώθηκε ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός του οικονομικού έτους 2018 του ΦΔ (ΑΔΑ: ΨΟΙΝ465ΧΕΚ-ΑΡΞ), 7) Την υπ' αριθ. 211/2018 απόφαση ΔΣ, με την οποία αναμορφώθηκε για δεύτερη φορά ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός του οικονομικού έτους 2018 του ΦΔ (ΑΔΑ: ΩΞΝΔ465ΧΕΚ-Ζ15), 8) Το υπ' αριθ. 500/25.06.2018 Πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ:18RQ003318139 2018-06-25), 9) Την ανάγκη πραγματοποίησης εργασιών αποξήλωσης των παλαιών φωτιστικών του Πάρκου που έχουν ήδη καταστραφεί, απομάκρυνσή τους από το χώρο και αποκατάσταση της οπής στο σημείο από το οποίο θα αφαιρεθούν.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση δαπάνης και τη διάθεση της σχετικής πίστωσης έως το ποσό των πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ (συμπεριλαμβανομένων των νομίμων κρατήσεων), πλέον ΦΠΑ, για την αποξήλωση των παλαιών φωτιστικών του Πάρκου που έχουν ήδη καταστραφεί, περίπου εκατό (100) στον αριθμό, την απομάκρυνσή τους από το χώρο και την αποκατάσταση της οπής στο σημείο από το οποίο θα αφαιρεθούν, σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 500/25.06.2018 Πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ:18RQ003318139 2018-06-25).

Ο προϋπολογισμός της δαπάνης, θα βαρύνει τον Κ.Α. 61 του εγκεκριμένου προϋπολογισμού του οικ. έτους 2018 του ΦΔ, όπως έχει αναμορφωθεί και ισχύει. Η διαδικασία θα είναι αυτή της απευθείας ανάθεσης μετά από έρευνα αγοράς, σύμφωνα με το ν. 4412/2016.

Η παρούσα απόφαση λαμβάνει τον αριθμό **212**

**Θέμα 8ο: Έγκριση Δαπάνης και Διαθεση Σχετικής Πίστωσης για Προμήθεια Μεταλλικής Θύρας Εισόδου και Τοποθέτηση της στο Κτίριο που Παρελήφθη από το ΙΝΕΔΙΒΙΜ, Ενίσχυση Θυρών και Κλεισιμο Παραθύρων στον Αποθηκευτικό Χωρο το Κτίριο που Παρελήφθη από το ΙΝΕΔΙΒΙΜ, Καθαίρεση και Επιδιορθωση Στρογγυλών Παραθύρων, Τοποθέτηση Νεων, καθώς και Προστατευτικών Κικλιδωμάτων, Αντικατάσταση Κλειδαριών και Αφάλων στο Κτίριο που Παρελήφθη από το ΙΝΕΔΙΒΙΜ και Καθαίρεση Παλαιών Κικλιδωμάτων και Λοιπες Εργασίες Συντηρησης και Αποκατάστασης.**

Ο Πρόεδρος του ΔΣ, αναφέρθηκε στο περιεχόμενο του υπ' αριθ. πρωτ. 499/25.06.2018 Πρωτογενούς αιτήματος (ΑΔΑΜ:18RQ003318141 2018-06-25) (σχετ. 1) και ζήτησε από τα μέλη ΔΣ την έγκριση δαπάνης και τη διάθεση σχετικής πίστωσης, έως το ποσό των δύο χιλιάδων εξήντα (2.060) ευρώ, πλέον ΦΠΑ, προκειμένου να πραγματοποιηθεί η προμήθεια μεταλλικής θύρας καθώς και η συντήρηση και αποκατάσταση μεταλλικών θυρών και παραθύρων κτιρίων που βρίσκονται εντός του Πάρκου και χρήζουν επισκευής κλπ,

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» λαμβάνοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις 51 έως 60 νόμου 4414/2016 και ειδικότερα το άρθρο 58 (ΦΕΚ Α' 149/9-8-2016), 2) Την υπ' αρ. 48112 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 538/11-10-2016), 3) Την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/14164/2577 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 149/15.03.2018), 4) Την υπ' αρ. 9451/24-3-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ ΩΨ4Φ465ΥΘ7-ΦΒ2), 5) Την υπ' αρ. 962/15.01.2018 απόφαση ΥΠΕΝ «Έγκριση του προϋπολογισμού οικ. έτους 2018» (ΑΔΑ 6ΑΨΠ4653Π8-ΡΟΝ), 6) Την υπ' αριθ. 177/2018 απόφαση ΔΣ, με την οποία αναμορφώθηκε ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός του οικονομικού έτους 2018 του ΦΔ (ΑΔΑ: ΨΟΙΝ465ΧΕΚ-ΑΡΞ), 7) Την υπ' αριθ. 211/2018 απόφαση ΔΣ, με την οποία αναμορφώθηκε για δεύτερη φορά ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός του οικονομικού έτους 2018 του ΦΔ (ΑΔΑ: ΩΞΝΔ465ΧΕΚ-Ζ15), 8) Το υπ' αριθ. 499/25.06.2018 Πρωτογενές αίτημα

(ΑΔΑΜ:18RQ003318141 2018-06-25), 9) Την ανάγκη πραγματοποίησης της προμήθειας μεταλλικής θύρας, αντικατάσταση κλειδαριών, ενίσχυση παραθύρων κλπ.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση δαπάνης και τη διάθεση της σχετικής πίστωσης έως το ποσό των δύο χιλιάδων εξήντα (2.060) ευρώ, πλέον ΦΠΑ, για την προμήθεια μεταλλικής θύρας καθώς και την πραγματοποίηση συντήρησης και αποκατάστασης μεταλλικών θυρών και παραθύρων, κτιρίων που βρίσκονται εντός του Πάρκου και χρήζουν επισκευής, σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 499/25.06.2018 Πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ:18RQ003318141 2018-06-25).

Η δαπάνη της προμήθειας μεταλλικής θύρας θα βαρύνει τον Κ.Α. 14 και των λοιπών επισκευών τον Κ.Α. 62.07 του εγκεκριμένου προϋπολογισμού οικ. έτους 2018 του ΦΔ, όπως έχει αναμορφωθεί και ισχύει. Η διαδικασία θα είναι αυτή της απευθείας ανάθεσης μετά από έρευνα αγοράς, σύμφωνα με το ν. 4412/2016.

Η παρούσα απόφαση λαμβάνει τον αριθμό **213**

#### **Θέμα 9ο. Έγκριση Περιεχομένου Νέας Διακήρυξης Ανοιχτού Πλειοδοτικού Διαγωνισμού με Μείωση Τιμηματος Πρωτης Προσφοράς για την Εκμίσθωση του ΚΥΕ με Αριθμο 47 που Βρίσκεται εντός του Παρκου «Αντωνης Τριτσης».**

Επί του 9<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος του ΔΣ και τα μέλη της Επιτροπής Διενέργειας δημοπρασιών και διαγωνισμών για την εκμίσθωση ακινήτων εντός του Πάρκου, που προορίζονται για το σκοπό αυτό, ενημέρωσαν τα μέλη ΔΣ ότι επί της υπ' αριθ. 1/2018 Διακήρυξης ανοιχτού πλειοδοτικού διαγωνισμού και της επαναληπτικής δημοσίευσής της, για την εκμίσθωση του Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (ΚΥΕ) 47 και του περιβάλλοντα αυτού χώρου, που βρίσκεται εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», δεν υπεβλήθη ουδεμία οικονομική προσφορά. Ως εκ τούτου ο Διαγωνισμός απέβη άκαρπος.

Ακολούθως ο Πρόεδρος ΔΣ σε συνεργασία με τα μέλη της Επιτροπής Διενέργειας δημοπρασιών και διαγωνισμών για την εκμίσθωση ακινήτων εντός του Πάρκου, που προορίζονται για το σκοπό αυτό, πρότεινε στα μέλη ΔΣ την έγκριση του περιεχομένου νέας διακήρυξης, με τίμημα πρώτης προσφοράς που θα ανέρχεται στο ποσό των δύο χιλιάδων διακοσίων (2.200) ευρώ και την δυνατότητα καταβολής του πρώτου μισθώματος εκ μέρους του μισθωτή που θα προκύψει από το διαγωνισμό με την κατακύρωσή του σε αυτόν, μετά το πέρας τεσσάρων (4) μηνών από την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού μίσθωσης. Ενόψει των ανωτέρω εισάγεται προς έγκριση στο ΔΣ, νέα διακήρυξη ανοιχτού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του ΚΥΕ 47, εντός του Πάρκου, με το ακόλουθο περιεχόμενο:

*«Ο Φορέας Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης».*

#### **ΠΡΟΚΥΡΗΣΣΕΙ**

*Δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό, με ενσφράγιστες προσφορές, για την εκμίσθωση του κτιρίου 47 - Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (ΚΥΕ) και του περιβάλλοντα αυτού χώρου όπως αναλυτικά περιγράφονται κατωτέρω, με κριτήριο κατακύρωσης την συμφερότερη προσφορά, και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία που περιγράφεται κατωτέρω. Οι καθορισμένοι όροι του πλειοδοτικού διαγωνισμού είναι οι ακόλουθοι:*

### **1.ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η ανάδειξη αναδόχου για την εκμίσθωση του κτιρίου 47 – Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (ΚΥΕ) και του περιβάλλοντα αυτού χώρου, όπως αναλυτικά περιγράφονται κατωτέρω. Το ΚΥΕ, έχει σκοπό την εξυπηρέτηση των επισκεπτών του Πάρκου, με την εξασφάλιση τιμών προσιτών, υγιεινής τροφής και περιβάλλοντος ευπρεπούς και καθαρού.

### **2.ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΙΣΘΙΟΥ**

Ο προς εκμίσθωση χώρος βρίσκεται εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» (είσοδος από οδό Λ. Δημοκρατίας). Πρόκειται για μία σύμμικτη κατασκευή κλειστής επιφάνειας με εμφανή μεταλλικά στοιχεία συνολικής εκτάσεως 263,63 τμ που προορίζεται για Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (ΚΥΕ) καθώς διαθέτει χώρο κουζίνας και wc, και του περιβάλλοντα αυτής χώρου εκτάσεως περίπου 700τμ, συμπεριλαμβανομένης διαμόρφωσης εδάφους με φύτευση και θέα προς τη λίμνη. Το ακριβές σημείο χωροθέτησής του κτιρίου 47 εμφανίζεται στο υπόβαθρο του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ), με τίτλο «Σχηματική απεικόνιση κτιρίων Πάρκου Αντώνης Τρίτσης», 2010, που είναι αναρτημένο στον κάτωθι ιστότοπο και διατίθεται στα γραφεία του Φορέα Διαχείρισης:

[http://www.parkotritsis.gr/wp-content/uploads/Ereynhtiko-Yliko/EreynesKaiMeletes/Xartes%20ypovathra/parko\\_tritsi\\_ypovathro%20asda.pdf](http://www.parkotritsis.gr/wp-content/uploads/Ereynhtiko-Yliko/EreynesKaiMeletes/Xartes%20ypovathra/parko_tritsi_ypovathro%20asda.pdf)

### **3.ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ**

Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα εννέα (9) έτη, αρχομένη από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης.

### **4.ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΟΡΙΟ ΤΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των δύο χιλιάδων διακοσίων (2.200,00€) ευρώ μηνιαίως.

### **5.ΧΡΟΝΟΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ**

Το μηνιαίο μίσθωμα που θα προκύψει από το δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό θα αρχίζει να καταβάλλεται από το μισθωτή που θα αναδειχθεί στον Φορέα Διαχείρισης, μετά την πάροδο τεσσάρων (4) ημερολογιακών μηνών από την υπογραφή του συμφωνητικού μίσθωσης από τα συμβαλλόμενα μέρη, ώστε ο μισθωτής να εξασφαλίσει όλες τις απαιτούμενες άδειες και να προβεί σε απαιτούμενες εργασίες εντός του ΚΥΕ. Εάν μετά την πάροδο του τετραμήνου ο μισθωτής εξακολουθεί να μην καταβάλει το επιτευχθέν από το διαγωνισμό μίσθωμα στο ΦΔ, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του ΔΣ του ΦΔ. Η εγγυητική επιστολή, στην περίπτωση αυτή, καταπίπτει υπέρ του ΦΔ.

### **6.ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ**

Το μηνιαίο μίσθωμα που θα προκύψει από το διαγωνισμό θα παραμείνει σταθερό για τα τρία πρώτα έτη και από το τέταρτο έτος θα αναπροσαρμόζεται ετησίως σύμφωνα το δείκτη τιμών καταναλωτή επί του μηνιαίου μισθώματος του εκάστοτε προηγούμενου μισθωτικού έτους. Εάν ο δείκτης τιμών καταναλωτή είναι μηδενικός ή φέρει αρνητικό πρόσημο, το μηνιαίο μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό και σε κάθε περίπτωση δεν θα μπορεί να είναι κατώτερο από το καταβαλλόμενο. Το τέλος χαρτοσήμου θα βαρύνει αποκλειστικά τον μισθωτή. Ο μισθωτής δεν δικαιούται μείωση του μισθώματος από την κατακώρωση του διαγωνισμού και έπειτα.

### **7.ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΜΙΣΘΙΟΥ**

Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί ως χώρος εστίασης. Περαιτέρω θα εξασφαλισθούν, με αποκλειστική επιμέλεια, ευθύνη και δαπάνη του μισθωτή και όλες οι απαιτούμενες άδειες των Δημοσίων Αρχών για την λειτουργία του χώρου αυτού. Η τυχόν μη χορήγηση των απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων επέκτασης της χρήσης του μισθίου δεν εγείρει οποιαδήποτε υποχρέωση του ΦΔ για αποζημίωση του μισθωτή.

### **8.ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ**

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται το πρώτο πενήντημερο κάθε μήνα, με κατάθεση σε Τραπεζικό Λογαριασμό που διατηρεί ο ΦΔ στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και με εντολή πίστωσης στον ειδικό για τον σκοπό αυτό ΚΑ. Τυχόν μη καταβολή του μισθώματος ή μη τήρηση των αγορανομικών και υγειονομικών διατάξεων που ισχύουν ή διακοπή της μίσθωσης πριν τη λήξη της σύμβασης, για οποιονδήποτε λόγο με υπαιτιότητα του μισθωτή, είναι δυνατόν να προκαλέσουν την έκπτωση του

μισθωτή με απόφαση του ΔΣ του ΦΔ. Η εγγυητική επιστολή, στην περίπτωση αυτή, καταπίπτει υπέρ του ΦΔ.

#### **9. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ**

Στον διαγωνισμό μπορούν να λάβουν μέρος φυσικά ή νομικά πρόσωπα, οποιασδήποτε μορφής, που εδρεύουν στην Ελλάδα και δεν έχουν αποκλειστεί από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων με σχετικές αποφάσεις του αρμόδιου Υπουργείου.

Για την επιλογή του μισθωτή θα συνεκτιμηθεί και η αποδεδειγμένα επιτυχής δραστηριοποίηση του υποψήφιου μισθωτή στη ενασχόληση καταστημάτων ή υπηρεσιών σχετικού ενδιαφέροντος

Δεν μπορούν να συμμετέχουν στο διαγωνισμό φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που υπήρξαν μισθωτές καταστημάτων και επιχειρήσεων του Πάρκου, του Δημοσίου, λοιπών δημοτικών επιχειρήσεων και Ν.Π.Δ.Δ, κλπ, οι οποίοι αποδεδειγμένα παραβίασαν ουσιώδεις όρους των μισθωτικών συμβάσεων, για την παράβαση των οποίων εκδόθηκε δικαστική απόφαση ή υπήρξε εξώδικη όχληση. Όσοι κηρύχθηκαν έκπτωτοι από δημόσιες συμβάσεις του ευρύτερου δημόσιου τομέα γιατί δεν εκπλήρωσαν συμβατικές τους υποχρεώσεις. Όσοι κατά το παρελθόν παραβίασαν τους όρους λειτουργίας καταστημάτων και επιχειρήσεων και υπέπεσαν σε παραβάσεις σχετικά με τους όρους υγιεινής και λειτουργίας, τις αστυνομικές, υγειονομικές ή διοικητικές διατάξεις, τις διατάξεις για το ωράριο λειτουργίας, τη διατίμηση των πωλουμένων ειδών, για την απασχόληση του προσωπικού, τη φοροδιαφυγή και εισφοροδιαφυγή κλπ.

#### **10. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Α. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό θα πρέπει να κατατεθεί από κάθε ενδιαφερόμενο σφραγισμένος φάκελος, ο οποίος θα περιέχει:

α) Οικονομική προσφορά σε σχέση με το ύψος του μισθώματος.

β) Ενδεικτικός κατάλογος των προσφερομένων προϊόντων.

γ) Αίτηση – Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 προς το Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» με τα στοιχεία του υποψήφιου μισθωτή και βεβαίωση του γνησίου της, στην οποία θα δηλώνει ότι:

έχει λάβει γνώση και αποδέχεται τους όρους της προκήρυξης πλήρως και ανεπιφύλακτα

ζητά τη μίσθωση του Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως ΚΥΕ και μόνον

δεν έχει αποκλειστεί από διαγωνισμούς του Δημοσίου

δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση του Δημοσίου.

δεν έχει υποπέσει σε σοβαρό παράπτωμα κατά την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας

δεν έχει κάνει αποδεδειγμένα ψευδείς ή ανακριβείς δηλώσεις κατά την παροχή πληροφοριών που ζητούνται από το ΦΔ για τον παρόντα διαγωνισμό.

δ) Φωτοαντίγραφο του Δελτίου Αστυνομικής του Ταυτότητας, του ενδιαφερομένου ή όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο του νομίμου εκπροσώπου του.

ε) Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Προκειμένου περί νομικών προσώπων θα πρέπει να κατατεθεί απόσπασμα ποινικού μητρώου του/ων νομίμων εκπροσώπων του, εκτός των περιπτώσεων που και οι λοιποί εταίροι θα εργάζονται εντός της επιχείρησης, οπότε θα πρέπει και αυτοί να καταθέσουν.

στ) Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο ή εταιρεία, πλήρη σειρά νομιμοποιητικών εγγράφων, κυρωμένο φωτοαντίγραφο του καταστατικού του, από το οποίο να προκύπτει ο νόμιμος εκπρόσωπος και η απόφαση του Δ.Σ. για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό.

ζ) Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό (βλ. άρθρο 10 της παρούσης).

η) Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας από τα οποία θα προκύπτει ότι ο ενδιαφερόμενος είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

θ) Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου (Γ.Ε.ΜΗ. ) με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμα τους ή βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος από αρμόδια Δημόσια Αρχή, που θα έχουν εκδοθεί το πολύ τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

ι) Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής, από τα οποία να προκύπτει ότι οι συμμετέχοντες δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.

- ια) Βεβαίωση της Τράπεζας για την πιστοληπτική ικανότητα των συμμετεχόντων  
ιβ) Πιστοποιητικό του συστήματος διασφάλισης ποιότητας και υγιεινής που εφαρμόζει ο υποψήφιος ανάδοχος  
ιγ) Συνοπτικό πλάνο ανάπτυξης, χρήσης και διαχείρισης του χώρου και επιχειρηματικό πλάνο που προτίθεται να πραγματοποιήσει σε όφελος του μισθίου. Το ανωτέρω πλάνο και η επένδυση σε όφελος του μισθίου δεν είναι υποχρεωτικά στοιχεία για την υποβολή της πρότασης εκδήλωσης ενδιαφέροντος, αλλά η ύπαρξή τους θα συνεκτιμηθεί με τα άλλα υποβληθέντα στοιχεία για τον καθορισμό της πλέον συμφέρουσας για τον ΦΔ του Πάρκου, προσφοράς.  
Η μη προσκόμιση ενός από τα παραπάνω δικαιολογητικά, θα έχει σαν συνέπεια την απόρριψη της προσφοράς σαν απαράδεκτης, ενώ σε καμία περίπτωση δεν γίνεται δεκτή η εκ των υστέρων προσκόμιση τους.

Β. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο υπέρ' ου η κατακύρωση υποχρεούται να προσκομίσει εγγυητική επιστολή διπλασίου ποσού του επιτευχθέντος μισθώματος, ως ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (σχετ. άρθρο 11)

### **11. ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Προκειμένου να συμμετέχει κάποιος στο διαγωνισμό θα πρέπει να καταθέσει εγγυητική επιστολή υπό τη μορφή γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένης Τράπεζας, για ποσό ίσο με το προτεινόμενο ελάχιστο όριο μισθώματος, ήτοι για ποσό δύο χιλιάδων διακοσίων (2.200) ευρώ, ως εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής, διάρκειας τουλάχιστον σαράντα (40) ημερών από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, θα αυξηθεί από τον υπέρ ου κατακυρώθηκε ο διαγωνισμός πριν την υπογραφή της σύμβασης εκμισθώσεως, ώστε αυτή να ανέλθει στο διπλάσιο ποσό του επιτευχθέντος μηνιαίου μισθώματος, το οποίο παραμένει μέχρι τη λήξη της μίσθωσης ως εγγύηση για την ακριβή εκπλήρωση των όρων της σύμβασης και θα αποδοθεί στον ανάδοχο εντός μηνός μετά τη λήξη της μίσθωσης, την ολοσχερή εξόφληση του μισθώματος και τη βεβαίωση του ΦΔ, περί της εκπλήρωσης των απορροεουσών εκ της μισθώσεως υποχρεώσεων βάσει αιτιολογημένου πρωτοκόλλου. Στους λοιπούς προσφέροντες η εγγυητική επιστολή συμμετοχής θα επιστραφεί εντός πέντε (5) ημερών από την κατακύρωση του διαγωνισμού.

### **12. ΧΡΟΝΟΣ, ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΦΟΡΩΝ**

Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό θα υποβληθεί από τον κάθε ενδιαφερόμενο στα Γραφεία του Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», αυτοπροσώπως, σύμφωνα με τους παρακάτω προβλεπόμενους όρους δημοσίευσης, και όχι αργότερα από την ....., φάκελος, ο οποίος θα φέρει την ένδειξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΥΕ (47)» και θα περιέχει όλα τα δικαιολογητικά συμμετοχής του υποψηφίου, όπως αυτά περιγράφονται στο άρθρο 9 (α-ιγ) της παρούσης. Οι προσφορές θα είναι υπογεγραμμένες από τον προσφέροντα ή τον νόμιμο εκπρόσωπο του και θα ισχύουν για ενενήντα (90) ημέρες τουλάχιστον από τη διενέργεια του διαγωνισμού.

Οι φάκελοι που θα κατατίθενται μετά την παρέλευση της ταχθείσας προθεσμίας θα είναι εκπρόθεσμοι και θα επιστρέφονται χωρίς να ανοιχθούν.

Στο φάκελο θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

α) Τα πλήρη στοιχεία του ΦΔ.

ΠΡΟΣ «ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»»

Έδρα :Σπύρου Μουστακλή 23 – 131 22 Ίλιον Αττικής

β) Ο πλήρης τίτλος και ο αριθμός της διακήρυξης.

γ) Τα πλήρη στοιχεία του συμμετέχοντα.

### **13. ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΚΑΙ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευτεί μια φορά σε μια τουλάχιστον εφημερίδα της έδρας του ΦΔ και της περιοχής του ακινήτου ή δύο φορές σε ημερήσια εφημερίδα ή μία φορά, προκειμένου περί δημοσιεύσεως σε περιοδικώς εκδιδόμενη. Η μεταξύ της χρονολογίας πρώτης δημοσιεύσεως της διακήρυξης, και της διενέργειας του διαγωνισμού προθεσμία δεν δύναται να είναι βραχύτερη των είκοσι (20) ημερών. Επίσης περίληψη της διακήρυξης θα τοιχοκολληθεί σε εμφανές σημείο στα γραφεία του ΦΔ, ενώ τόσο περίληψη όσο και ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης θα αναρτηθεί στην ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στην ιστοσελίδα του ΦΔ.

#### **14. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ**

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί την .....ημέρα ..... και ώρα .....ενώπιον της Τριμελούς Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών και Διαγωνισμών για την Εκμίσθωση Ακινήτων, αποκλειστικής εκμετάλλευσης του ΦΔ, που έχει οριστεί από το ΔΣ του ΦΔ. Τα μέλη της ως άνω Επιτροπής θα αποσφραγίσουν τις εγκαίρως υποβληθείσες προσφορές και αφού τις ελέγξουν θα τις μονογράψουν, στη συνέχεια θα ανακοινωθούν στους τυχόν παριστάμενους πλειοδότες. Μετά το πέρας του διαγωνισμού η Επιτροπή Διενέργειας του, θα συντάξει Πρακτικό δια του οποίου θα προτείνει αιτιολογημένα στο ΔΣ του ΦΔ την εκμίσθωση του ακινήτου ή την επανάληψη του διαγωνισμού. Το ΔΣ θα αποφασίσει περί κατακυρώσεως του αποτελέσματος του διαγωνισμού εντός δεκαπέντε (15) ημερών, εκτός εάν εξ ειδικών λόγων επιβάλλεται η το αναβολή λήψης αποφάσεως για εύλογο χρονικό διάστημα.

#### **15. ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ**

Κατά της νομιμότητας της διακηρύξεως, της συμμετοχής πλειοδότη ή της νομιμότητας διεξαγωγής του διαγωνισμού επιτρέπεται υποβολή ενστάσεων ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού, η οποία αποφαινεται οριστικώς επί τούτων. Οι ενστάσεις υποβάλλονται μόνον από τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό εγγράφως κατά τον χρόνο αποσφράγισης των προσφορών ή εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών από τη λήξη διενέργειάς του.

#### **16. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ**

Με την έγγραφη, επί αποδείξεως, γνωστοποίηση στον προκριθέντα πλειοδότη, της υπέρ αυτού κατακυρώσεως του αποτελέσματος του διαγωνισμού, αυτός καλείται εντός δέκα πέντε (15) ημερών να προσέλθει για την υπογραφή της συμβάσεως μίσθωσης, η οποία θα καταρτιστεί με ιδιωτικό έγγραφο. Εάν ο υπέρ ου κατεκυρώθη ο διαγωνισμός πλειοδότης δεν προσέλθει εντός της προβλεπομένης εκ του παρόντος προθεσμίας, να υπογράψει τη σύμβαση μισθώσεως, το ΔΣ τον κηρύσσει έκπτωτο και η εγγύηση καταπίπτει υπέρ του ΦΔ. Η σύμβαση της μίσθωσης ΔΕΝ διέπεται από τις διατάξεις περί εμπορικών μισθώσεων.

#### **17. ΕΓΓΥΗΤΗΣ**

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει με φυσική παρουσία αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα προσκομίσει ταυτότητα, φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα. Ο εγγυητής θα υπογράψει τη σύμβαση και έτσι θα καταστεί αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με τον μισθωτή για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης παραιτουμένου τούτου του δικ/τος διαιρέσεως και διζήσεως.

#### **18. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΜΙΣΘΩΤΗ**

Α) Ο μισθωτής υποχρεούται να καταβάλει το μίσθωμα κατά τον χρόνο και τρόπο που ορίζεται στην παρούσα διακήρυξη και εν συνεχεία στην σύμβαση.

Β) Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση, υποχρεούμενος στις αναγκαίες επισκευές, δεν δύναται όμως να επιφέρει αλλοιώσεις στο μίσθιο, χωρίς άδεια του ΦΔ, ούτε να ενεργεί μεταρρυθμίσεις ή να χρησιμοποιεί αυτό για διαφορετικό σκοπό από τον συμφωνηθέντα.

Γ) Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί καθαρές και να συντηρεί τις εγκαταστάσεις, τα φωτιστικά σώματα που βρίσκονται στον γεινιάζοντα περιβάλλοντα χώρο όπως και το χώρο πρασίνου, τον οποίο υποχρεούται να βελτιώσει με τυχόν φυτεύσεις καθώς και να τον φροντίζει με τις αναγκαίες εργασίες συντήρησης (ποτίσματα, κλαδέματα, λίπανση κλπ) σε συνεννόηση πάντα με τον Φορέα Διαχείρισης.

Δ) Κάθε οικοδόμημα, εγκατάσταση, παράπηγμα κλπ που έγινε από το μισθωτή στο μίσθιο, είτε δυνάμει της συμβάσεως είτε οίκοθεν, περιέχεται στο ΦΔ μετά τη λήξη ή τη λύση της μισθώσεως, άνευ αποζημιώσεως, μη δυνάμενος ο μισθωτής να αφαιρέσει τα προστεθέντα κατασκευάσματα, εκτός αν συμφωνηθεί διαφορετικά.

Ε) Ο μισθωτής, επί παρανόμου διαταράξεως ή αποβολής αυτού εκ του μισθίου, έχει παντός τρίτου όλες τις αγωγές του ΦΔ, για την προστασία της νομής και κατοχής αυτού. Σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να ειδοποιεί εγγράφως τον εκμισθωτή για κάθε παράνομη ενέργεια τρίτου στο ακίνητο.

ΣΤ) Η εκ μέρους του μισθωτή άσκηση δραστηριότητάς, θα πρέπει να μην επιφέρει όχληση στο Πάρκο και να μην διαταράσσει την εύρυθμη λειτουργία του.

Ζ) Η είσοδος οχημάτων στο Πάρκο για την τροφοδοσία των καταστημάτων, που οι χρήστες τους έχουν ενεργή σύμβαση με τον ΦΔ επιτρέπεται μόνον καθημερινές και κατά το χρόνο λειτουργίας των Υπηρεσιών του Πάρκου.

Η) Παράβαση οποιουδήποτε όρου της συμβάσεως επάγεται κατά την κρίση του ΦΔ σε λύση της μίσθωσης και έξωση του μισθωτή και αναζήτηση των τυχόν οφειλόμενων μισθωμάτων, κατά τις κείμενες διατάξεις.

Θ) Ο μισθωτής δεν απαλλάσσεται της καταβολής του μισθώματος, εάν δεν χρησιμοποιήσει το μίσθιο για το σκοπό που το μίσθωσε, χωρίς υπαιτιότητα του ΦΔ.

Ι) Οι μισθωτές υποχρεούνται να εφαρμόζουν σύστημα διαλογής των απορριμμάτων τους στην πηγή με σκοπό την ανακύκλωσή τους (πλαστικό, γυαλί, αλουμίνιο, χαρτί).

ΙΑ) Οι μισθωτές είναι υπεύθυνοι για την καθαριότητα των καταστημάτων τους και του περιβάλλοντα χώρου αυτών σε ακτίνα 50 μέτρων και έχουν την αποκλειστική ευθύνη για την φύλαξη των καταστημάτων που τους έχουν μισθωθεί.

ΙΒ) Τυχόν μη καταβολή του μισθώματος, ή μη τήρηση των αγορανομικών και υγειονομικών διατάξεων που ισχύουν ή η διακοπή της μίσθωσης πριν τη λήξη της σύμβασης για οποιοδήποτε λόγο με υπαιτιότητα του μισθωτή είναι δυνατόν να προκαλέσουν την έκπτωση του μισθωτή, με απόφαση του ΔΣ του ΦΔ. Η εγγυητική επιστολή στην περίπτωση αυτή καταπίπτει υπέρ του ΦΔ.

ΙΓ) Τέλος, ο μισθωτής δεσμεύεται και οφείλει να κάνει χρήση αποκλειστικής και ξεχωριστής εγκατάστασης ρολογιού ΔΕΗ και ΕΥΔΑΠ.

#### **19. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

Α) Απαγορεύεται απολύτως η σιωπηρή αναμίσθωση ή ολική ή μερική υπεκμίσθωση ή, με οποιοδήποτε τρόπο, παραχώρηση της χρήσης του μισθίου σε τρίτο πρόσωπο.

Β) Μετά τη λύση της μίσθωσης, ο μισθωτής υποχρεούνται για την ολοσχερή εξόφληση του μισθώματος, την εκπλήρωση όλων των όρων και υποχρεώσεων της προκήρυξης και την παράδοση του μισθίου σε καλή κατάσταση.

Γ) Με τη λήξη του συμβατικού χρόνου, ο μισθωτής υποχρεούται να αποδώσει ελεύθερη τη χρήση του μισθίου στο ΦΔ, χωρίς καμία άλλη όχληση και χωρίς καμία απαίτησή του, διαφορετικά υπόκειται σε έξωση κατά τη νόμιμη διαδικασία. Η περαιτέρω παραμονή του πέραν του συμβατικού χρόνου, θεωρείται ως καταχρηστική και υποχρεούται, πέραν της καταβολής μισθώματος, σε αποζημίωση χρήσεως, καθώς και στην ανόρθωση κάθε θετικής ή αποθετικής ζημιάς.

Δ) Αν ο διαγωνισμός ακυρωθεί ή δεν εγκριθεί για οποιοδήποτε λόγο το αποτέλεσμα του, κανένας από τους συμμετέχοντες, ούτε και ο τελευταίος πλειοδότης, δικαιούται οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Ε) Μετά την λήξη του διαγωνισμού δεν γίνονται δεκτές αντιπροσφορές. Η κατακύρωση του αποτελέσματος υπόκειται στην έγκριση του ΔΣ του ΦΔ.

ΣΤ) Ο μισθωτής υποχρεούται να προβεί με δικά του έξοδα στην προμήθεια και εγκατάσταση του απαιτούμενου εξοπλισμού για τη λειτουργία του ΚΥΕ και την διατήρηση των πωλούμενων ειδών. Όλος ο εξοπλισμός και οι εγκαταστάσεις που θα τοποθετηθούν από τον μισθωτή, ανήκουν κατά κυριότητα και χρήση στον ίδιο.

Ζ) Το μίσθιο βρίσκεται σε καλή κατάσταση, διαθέτει σύστημα ύδρευσης – αποχέτευσης, καθώς και παροχή ηλεκτρικού ρεύματος και τηλεφώνου. Ο ΦΔ δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το μίσθιο, για την οποία τεκμαίρεται ότι ο μισθωτής έχει λάβει γνώση. Κατά συνέπεια δεν δημιουργείται κανένα δικαίωμα του μισθωτή για επιστροφή ή μείωση του μισθώματος και για λύση της μίσθωσης. Οποιαδήποτε επισκευή ή βελτίωση θα γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη του ΦΔ και θα βαρύνει τον μισθωτή.

Η) Τυχόν μη καταβολή του μισθώματος, ή μη τήρηση των αγορανομικών και υγειονομικών διατάξεων που ισχύουν ή η διακοπή της μίσθωσης πριν τη λήξη της σύμβασης για οποιοδήποτε λόγο με υπαιτιότητα του μισθωτή είναι δυνατόν να προκαλέσουν την έκπτωση του μισθωτή, με απόφαση του ΔΣ του ΦΔ. Η εγγυητική επιστολή στην περίπτωση αυτή καταπίπτει υπέρ του ΦΔ.

Θ) Τέλος, ο μισθωτής δεσμεύεται και οφείλει να κάνει χρήση αποκλειστικής και ξεχωριστής εγκατάστασης ρολογιού ΔΕΗ και ΕΥΔΑΠ.

#### **20. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ**

Με απόφαση του ΔΣ του ΦΔ, συγκροτείται τριμελής Επιτροπή Ελέγχου τήρησης των όρων της μίσθωσης. Κάθε παράβαση των όρων της μίσθωσης θα πιστοποιείται από τα μέλη της άνω Επιτροπής Ελέγχου, η οποία μπορεί να εισηγείται στο ΔΣ την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο.

Η Επιτροπή Ελέγχου κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο μισθωτής.

#### **21. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΩΝ**

Πληροφορίες για το διαγωνισμό παρέχονται από το Φορέα Διαχείρισης σε εργάσιμες ημέρες και ώρες στο τηλ. 210 2323163 .

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στο ΦΔ, σε κάθε περίπτωση η Διακήρυξη θα αναρτηθεί στη Διαύγεια και στην Ιστοσελίδα του ΦΔ.

Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να επισκεφθούν τους διατιθέμενους χώρους μπορούν να επικοινωνούν με τη γραμματεία του ΦΔ.

Η υποβολή προσφοράς υποδηλώνει ότι ο ενδιαφερόμενος έχει ελέγξει τον χώρο και τον βρίσκει της απολύτου αρεσκείας του και κατάλληλο για το σκοπό για τον οποίο προορίζεται.

.....

Το ΔΣ του ΦΔ κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπ' όψη:

- 1) Τις διατάξεις 51 έως 60 νόμου 4414/2016 (ΦΕΚ Α' 149/9-8-2016),
- 2) Την υπ' αρ. 48112 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 538/11-10-2016),
- 3) Την υπ' αριθ.ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/14164/2577 ΚΥΑ Οικονομικών –ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ )
- 4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 715/79 «Περί τρόπου ενέργειας των υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (ΝΠΔΔ) προμηθειών, μισθώσεων και εκμίσθωσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεων εργασιών».
- 5) Π.Δ. 11/12-11-1929 (ΦΕΚ Α' 399) : «Περί διοικήσεως δημοσίων κτημάτων»,
- 6) Α.Ν. 1539/1938 (ΦΕΚ Α' 488) : «Περί Προστασίας των δημοσίων κτημάτων»,
- 7) Την υπ' αριθ. 115/2017 απόφαση ΔΣ, με την οποία αποφασίστηκε η διάθεση προς εκμίσθωση του ΚΥΕ 47.
- 8) Την υπ' αριθ. 162Α/2018 απόφαση ΔΣ, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της πρώτης διακήρυξης για την εκμίσθωση του ΚΥΕ 47 (ΑΔΑ: ΨΕΨΣ465ΧΞΚ-ΦΧΕ).
- 9) Την υπ' αριθ. 188/2018 απόφαση ΔΣ, με την οποία συστάθηκε Τριμελής Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών και Διαγωνισμών για την Εκμίσθωση Ακινήτων, αποκλειστικής εκμετάλλευσης του ΦΔ (ΑΔΑ: Ψ24Ω465ΧΞΚ – ΔΦΜ).
- 10) Την υπ' αριθ. 160/2018 απόφαση ΔΣ, με την οποία εγκρίθηκε ο Κανονισμός Λειτουργίας του Πάρκου (ΑΔΑ: ΨΟΝΥ465ΧΞΚ-2ΚΣ).
- 11) Την σχετική εισήγηση του Προέδρου ΔΣ και των μελών της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών και Διαγωνισμών για την Εκμίσθωση Ακινήτων, αποκλειστικής εκμετάλλευσης του ΦΔ.

#### **ΕΓΚΡΙΝΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τους όρους της νέας διακήρυξης ανοιχτού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κτιρίου 47 -Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (ΚΥΕ) και του περιβάλλοντα αυτού χώρου, εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», όπως αναλυτικά παρατίθενται ανωτέρω, με βάση τους οποίους θα δημοσιευτεί και θα αναρτηθεί η σχετική διακήρυξη.-

Η παρούσα απόφαση λαμβάνει τον αριθμό **214**

**Θέμα 10<sup>ο</sup>: Συζήτηση και Ληψη Αποφασής Σχετικά με την απο 11/5/2018 Αιτηση Παραχωρησης του Ανοιχτου Θεατρου στο Δημο Ιλιου για Πραγματοποιηση Εκδηλωσεων για το Διαστημα 31/8/2018-18/9/2018 και 7/10/2018.**



Ο Πρόεδρος του ΔΣ, έδωσε το λόγο στη Γενική Διευθύντρια του ΦΔ, η οποία ενημέρωσε τα μέλη ΔΣ, για την αρχική αίτηση του Δ. Ιλίου, με την οποία ζητούσε την παραχώρηση του ανοικτού θεάτρου, ώστε να πραγματοποιήσει τις πολιτιστικές εκδηλώσεις κατά τη φθινοπωρινή περίοδο 2018 και η οποία κοινοποιήθηκε στο ΦΔ με το από 11.05.2018 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Προϊσταμένου του τμήματος Πολιτιστικών δραστηριοτήτων και Ωδείου του Δήμου Ιλίου. Εν συνεχεία ακολούθησε το υπ' αριθ. πρωτ. 24126/20.06.2018 αίτημα του Αντιδημάρχου Πολιτισμού του Δήμου Ιλίου, με το οποίο ζητείται η παραχώρηση του ανοικτού θεάτρου του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», στο Δ. Ιλίου για το χρονικό διάστημα:

**A.** από 31.08.2018 έως 17.09.2018 και συγκεκριμένα για τις ημερομηνίες:

i) από 31/08/2018 έως 06.09.2018,

ii) από 09.09.2018 έως 13.09.2018,

iii) 16.09.2018 και 17.09.2018 και

**B.** για την ημερομηνία 07.10.2018, για την πραγματοποίηση των Πολιτιστικών Εκδηλώσεων του Δήμου.

Σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας του Πάρκου, όπως τούτος έχει εγκριθεί από το ΔΣ του ΦΔ με την υπ' αριθ. 160/2018 απόφαση του (ΑΔΑ ΨΟΝΥ465ΧΞΚ-2ΚΣ), αρμόδιο να αποφανθεί επί τέτοιων αιτημάτων είναι το ΔΣ του Φορέα Διαχείρισης.

Για το λόγο αυτό:

**1.** Εισάγεται προς έγκριση το αίτημα παραχώρησης του ανοικτού θεάτρου του Πάρκου, στο Δήμο Ιλίου για την πραγματοποίηση εκ μέρους του Δήμου πολιτιστικών εκδηλώσεων, για το χρονικό διάστημα:

**A.** από 31.08.2018 έως 17.09.2018 και συγκεκριμένα για τις ημερομηνίες:

i) από 31/08/2018 έως 06.09.2018,

ii) από 09.09.2018 έως 13.09.2018,

iii) 16.09.2018 και 17.09.2018 και

**B.** για την ημερομηνία 07.10.2018.

**2.** Ζητείται να μου παρασχεθεί εξουσιοδότηση από το Σώμα να υπογράψω τις πράξεις που αφορούν στην ως άνω παραχώρηση, ήτοι με τη μορφή ιδιωτικού συμφωνητικού στο οποίο θα αποτυπώνονται ακριβώς οι όροι της παραχώρησης για το διάστημα αυτό.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» λαμβάνοντας υπ' όψη τα ανωτέρω.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**1.** Τη δωρεάν παραχώρηση του ανοικτού θεάτρου του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», στο Δήμο Ιλίου για την πραγματοποίηση εκ μέρους του Δήμου πολιτιστικών εκδηλώσεων, για το χρονικό διάστημα: **A.** από 31.08.2018 έως 17.09.2018 και συγκεκριμένα για τις ημερομηνίες: i) από 31/08/2018 έως 06.09.2018, ii) από 09.09.2018 έως 13.09.2018, iii) 16.09.2018 και 17.09.2018 και **B.** για την ημερομηνία 07.10.2018, σύμφωνα με την αίτησή του Δήμου και το αναλυτικό πρόγραμμα που έχει κοινοποιήσει στο Φορέα Διαχείρισης.

**2.** Την έγκριση Σχεδίου Συμφωνητικού Παραχώρησης του Ανοικτού Θεάτρου του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», ως κατωτέρω:

#### **«ΣΧΕΔΙΟ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

#### **ΤΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΤΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»**

Στο Ίλιον σήμερα, την .....οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

Αφενός μεν

- 1. Ο ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»,** που εδρεύει στο Ίλιον Αττικής, οδός Σπ. Μουστακλή αρ. 23, όπως νομίμως εκπροσωπείται για την υπογραφή του παρόντος από την Γενική Διευθύντρια του ΦΔ, Γλένη Παρασκευή, και θα αποκαλείται εφεξής χάριν συντομίας «Φορέας Διαχείρισης» και αφετέρου δε
- 2. Ο Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) με την επωνυμία «Δήμος Ιλίου»,** που εδρεύει στο Ίλιον Αττικής, ..... όπως νομίμως εκπροσωπείται για την υπογραφή του παρόντος από ....., και θα καλείται εφεξής χάριν συντομίας «Δήμος Ιλίου».

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Ο Φορέας Διαχείρισης, αφού έλαβε υπ' όψη:

1. Την υπ' αριθ. 160/2018 απόφαση ΔΣ με την οποία εγκρίθηκε ο Κανονισμός Λειτουργίας του Πάρκου (ΑΔΑ ΨΟΝΥ465ΧΞΚ-2ΚΣ),
2. Την αίτηση του Δήμου Ιλίου για παραχώρηση του ανοικτού θεάτρου του Πάρκου για το χρονικό διάστημα: **A.** από 31.08.2018 έως 17.09.2018 και συγκεκριμένα για τις ημερομηνίες: i) από 31/08/2018 έως 06.09.2018, ii) από 09.09.2018 έως 13.09.2018, iii) 16.09.2018 και 17.09.2018 και **B.** για την ημερομηνία 07.10.2018, για την πραγματοποίηση εκ μέρους του Δήμου πολιτιστικών εκδηλώσεων.

Παραχωρεί το ανοιχτό θέατρο του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», για το χρονικό διάστημα: **A.** από 31.08.2018 έως 17.09.2018 και συγκεκριμένα για τις ημερομηνίες: i) από 31/08/2018 έως 06.09.2018, ii) από 09.09.2018 έως 13.09.2018, iii) 16.09.2018 και 17.09.2018 και **B.** για την ημερομηνία 07.10.2018, στο Δήμο Ιλίου, σύμφωνα με την αίτηση του Δήμου και το αναλυτικό πρόγραμμα που έχει κοινοποιήσει στο Φορέα Διαχείρισης και με τους κάτωθι όρους και συμφωνίες:

### 1. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός του παρόντος συμφωνητικού είναι ο καθορισμός των όρων και των προϋποθέσεων βάσει των οποίων ο Δήμος Ιλίου θα φιλοξενηθεί και θα κάνει χρήση του ανοικτού θεάτρου του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», για το χρονικό διάστημα: **A.** από 31.08.2018 έως 17.09.2018 και συγκεκριμένα για τις ημερομηνίες: i) από 31/08/2018 έως 06.09.2018, ii) από 09.09.2018 έως 13.09.2018, iii) 16.09.2018 και 17.09.2018 και **B.** για την ημερομηνία 07.10.2018.

### 2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ

Η παραχώρηση του ανοικτού θεάτρου του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» για τις αναλυτικώς αναγραφόμενες στο άρθρο 1 του παρόντος ημερομηνίες, στο Δήμο Ιλίου γίνεται άνευ οικονομικού ανταλλάγματος, σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας του Πάρκου, με την υποχρέωση όμως του Δήμου Ιλίου να αναγράφει στα έντυπα ή στα ψηφιακά κείμενά του, με τα οποία γνωστοποιεί την εκδήλωσή του, την φράση: «Με την υποστήριξη του Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης»» δίπλα στον λογότυπο του Φορέα Διαχείρισης.

### 3. ΚΑΝΟΝΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ.

1. Ο Δήμος Ιλίου αναλαμβάνει με δική του επιμέλεια και δαπάνη:

- α) Την φύλαξη του χώρου, των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του,
- β) Την καθαριότητα του χώρου πριν, κατά την διάρκεια και μετά την εκδήλωση, όπως και την απομάκρυνση των απορριμμάτων από τον χώρο του Πάρκου,
- γ) Την σήμανση των διαδρομών πρόσβασης στον χώρο της εκδήλωσης,

- δ) Τη λήψη μέτρων για την αποφυγή πρόκλησης ατυχήματος,  
ε) Τη λήψη μέτρων πυρασφάλειας και πυροπροστασίας,  
στ) Την άμεση αποκατάσταση κάθε ζημίας ή βλάβης που τυχόν προκληθεί στο θέατρο και στους λοιπούς χώρους, στις εγκαταστάσεις τους και στις υποδομές τους γενικά.
- 2.Ο Δήμος Ιλίου υποχρεούται να τηρεί τις ισχύουσες διατάξεις αδειοδότησης της δραστηριότητάς του (εφόσον απαιτείται) και τις απαγορεύσεις για ηχορύπανση.
- 3.Απαγορεύεται η πραγματοποίηση χορών, γλεντιών, συνεστιάσεων και άλλων εκδηλώσεων που αντίκεινται στις διατάξεις του Κανονισμού Λειτουργίας του Πάρκου και δεν συνάδουν με το χαρακτήρα του.
- 4.Ο ΦΔ δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη (αστική, ποινική, φορολογική κλπ) πέραν της παραχώρησης των χώρων εκδηλώσεων, ως έχουν, περιλαμβανομένων τυχόν τεχνικών ή άλλων ελλείψεων, για τις οποίες οφείλει να μεριμνά ο Δήμος Ιλίου.
5. Κατά το χρόνο προετοιμασίας της εκδήλωσης, διενέργειάς της και μεταφοράς του σχετικού εξοπλισμού μετά την ολοκλήρωσή της, ο ΦΔ, δεν υπέχει αστική ή ποινική ευθύνη. 6. Κατά την διάρκεια της εκδήλωσης, πριν και μετά, δεν επιτρέπεται η κυκλοφορία και στάθμευση παντός είδους οχήματος στο Πάρκο, πλην των απολύτως αναγκαίων για την μεταφορά εξοπλισμού, συντελεστών και αποκομιδής απορριμμάτων, τα οποία και θα απομακρύνονται αμέσως. Επιτρέπεται η μεταφορά ΑΜΕΑ.
- 7.Τυχόν παραβίαση των ανωτέρω όρων, πλην των ποινικών και φορολογικών κυρώσεων, συνεπάγεται και τον αποκλεισμό του παραχωρησιούχου από κάθε μελλοντική παραχώρηση.

#### **4.ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

- 1.Σιωπηρή παράταση της παρούσης παραχώρησης καθώς και προσθήκη νέων ημερομηνιών πέραν του χρονικού διαστήματος: **A.** από 31.08.2018 έως 17.09.2018 και συγκεκριμένα των ημερομηνιών: i) από 31/08/2018 έως 06.09.2018, ii) από 09.09.2018 έως 13.09.2018, iii) 16.09.2018 και 17.09.2018 και **B.** Της ημερομηνίας 07.10.2018, δεν νοείται με κανέναν τρόπο. Κάθε άλλη παραχώρηση θα πρέπει να λαμβάνει χώρα με νεώτερη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Ο Δήμος Ιλίου έλαβε γνώση του Κανονισμού Λειτουργίας του Πάρκου και τον αποδέχεται ανεπιφύλακτα.
3. Με την υπογραφή του παρόντος ο Φορέας Διαχείρισης θα παραδώσει στον Δήμο Ιλίου αντίγραφα κλειδιών για τους χώρους του Ανοιχτού Θεάτρου, καθώς και για την μπάρα εισόδου από την οδό Σπ. Μουστακλή, αποκλειστικά και μόνο για τις ανάγκες των εκδηλώσεων και για το χρονικό διάστημα της παραχώρησης. Τα ως άνω αντίγραφα κλειδιών θα επιστραφούν στο ΦΔ, μετά το πέρας του διαστήματος παραχώρησης και θα υπογραφεί πρωτόκολλο παραλαβής τους.

Σε πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν σε (3) τρία πρωτότυπα από τα οποία δύο (2) έλαβε ο Φορέας Διαχείρισης και ένα (1) ο Δήμος Ιλίου.

**ΓΙΑ ΤΟ ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**  
**Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ**  
**ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΓΛΕΝΗ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ**

.....»

3.Εξουσιοδοτεί την Γενική Διευθύντρια του Φορέα Διαχείρισης Παρασκευή Γλένη να υπογράψει την πράξη που αφορά στην ως άνω παραχώρηση και για το χρονικό διάστημα: **A.** από 31.08.2018 έως 17.09.2018 και συγκεκριμένα για τις ημερομηνίες: i) από 31/08/2018 έως 06.09.2018, ii) από 09.09.2018 έως 13.09.2018, iii) 16.09.2018 και 17.09.2018 και **B.** για την ημερομηνία 07.10.2018, ήτοι με τη μορφή ιδιωτικού συμφωνητικού στο οποίο θα αποτυπώνονται ακριβώς οι όροι της παραχώρησης για το διάστημα αυτό.

Η παρούσα απόφαση λαμβάνει τον αριθμό 215

**Θέμα 11<sup>ο</sup>: Ληψη Απόφασης για την Συνεργασία του Φορέα Διαχείρισης με το WWF για Εγκατάσταση Ξύλινης, Κινητής Έκθεσης και Υλοποίηση Δωρεαν Εκπαιδευτικών Προγραμμάτων στο Χώρο του Παρκου για το Διάστημα Μαρτίο – Απρίλιο, Έτος 2019.**

Ο Πρόεδρος ΔΣ έδωσε το λόγο στη Γενική Διευθύντρια του Φορέα Διαχείρισης, η οποία ανέφερε τα κατωτέρω:

Όπως όλοι γνωρίζετε η WWF δραστηριοποιείται στο χώρο του Πάρκου, διοργανώνοντας σε συνεργασία με το ΦΔ, προγράμματα εκπαιδευτικού χαρακτήρα που απευθύνονται κυρίως σε μαθητές. Μέσω των προγραμμάτων αυτών το Πάρκο προβάλλεται σε ένα ευρύ φάσμα εκπαιδευτηρίων εντός και εκτός Αττικής, και καθίσταται ένας σημαντικός πόλος έλξης για μεγάλο αριθμό κυρίως μαθητών και όχι μόνο. Στα πλαίσια αυτής της συνεργασίας η WWF, απηύθυνε στο ΦΔ, μια πρόταση για μια πιο μόνιμη μεταξύ μας συνεργασία καθώς ενδιαφέρεται να εγκαταστήσει στο Πάρκο το προσεχές διάστημα, αρχής γενομένης από τον Οκτώβριο του έτους 2018, την κινητή έκθεση με τίτλο «Υγιή παιδιά, υγιής πλανήτης».

Σύμφωνα με το σχετικό αίτημά του WWF, η έκθεση βασίζεται στο εκπαιδευτικό πακέτο του WWF «Υγιή παιδιά, υγιής πλανήτης» που εξετάζει τις επιπτώσεις των διατροφικών μας συνηθειών στο περιβάλλον και στην υγεία των παιδιών. Το εκπαιδευτικό υλικό είναι εγκεκριμένο από το Υπουργείο Παιδείας και διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της οργάνωσης <https://food.wwf.gr/>. Η κινητή έκθεση αποτελείται από 5 θεματικά ξύλινα περίπτερα, χωρητικότητας 7-8 παιδιών (κουζίνα, τραπέζι πρωινού, σούπερ μάρκετ, ψαράδικο και λαϊκή αγορά) και απευθύνεται σε μαθητές δημοτικού σχολείου και νηπιαγωγείου. Έχει ταξιδέψει την περασμένη σχολική χρονιά σε 20 πόλεις σε όλη την Ελλάδα και φέτος επιθυμεί να την εγκαταστήσει σε 3 χώρους στο λεκανοπέδιο Αττικής, μεταξύ των οποίων και το Πάρκο Τρίτση. Η έκθεση θα δέχεται επισκέψεις από σχολεία 2-3 μέρες την εβδομάδα από το πρωί μέχρι το σχολάσμα και έχει τη δυνατότητα να δέχεται περίπου 25 παιδιά ανά ώρα. Τα προγράμματα είναι δωρεάν.

Για την υλοποίηση και εγκατάσταση της κινητής αυτής έκθεσης, κατάλληλη κρίθηκε η Αίθουσα Εκθέσεων, που βρίσκεται μέσα στην Οθωνική Αυλή. Ενόψει των ανωτέρω και δεδομένου ότι οι δράσεις του WWF, είναι απόλυτα συνυφασμένες με το χαρακτήρα του Πάρκου και τους σκοπούς του όπως τούτοι περιγράφονται στον ιδρυτικό Ν. 4414/2016, περαιτέρω και ο Κανονισμός Λειτουργίας του Πάρκου, όπως τούτος έχει εγκριθεί από το ΔΣ του ΦΔ με την υπ' αριθ. 160/2018 απόφαση του (ΑΔΑ ΨΟΝΥ465ΧΞΚ-2ΚΣ), επιτρέπει την υλοποίηση δράσεων εκπαιδευτικού χαρακτήρα, προτείνω:

**A.** Να γίνει αποδεκτό το αίτημα της WWF για την εγκατάσταση εκ μέρους της ξύλινης κινητής έκθεσης και την υλοποίηση του εκπαιδευτικού της προγράμματος «Υγιή παιδιά, υγιής, πλανήτης» στο χώρο του Πάρκου, άνευ οικονομικού ανταλλάγματος.

**B.** Την παραχώρηση της Αίθουσας Εκθέσεων, που βρίσκεται στην Οθωνική Αυλή, στην WWF από τον Οκτώβριο του έτους 2018 και για δύο περίπου μήνες, για την υλοποίηση της έκθεσης.

Το ΔΣ, λαμβάνοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις 51 έως 60 νόμου 4414/2016 (ΦΕΚ Α' 149/9-8-2016), 2) την υπ' αριθ. 160/2018 απόφαση ΔΣ (ΑΔΑ ΨΟΝΥ465ΧΞΚ-2ΚΣ), με την οποία εγκρίθηκε ο Κανονισμός Λειτουργίας του Πάρκου, 3) Το σχετικό αίτημα της WWF, 4) Την εισήγηση της ΓΔ και 5) την ανάγκη υλοποίησης προγραμμάτων εκπαιδευτικού χαρακτήρα στο Πάρκο, για την υλοποίηση των σκοπών του, την προβολή του και την προσέγγιση επισκεπτών.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**A.** Την αποδοχή του αιτήματος της WWF για την εγκατάσταση εκ μέρους της ξύλινης κινητής έκθεσης και την υλοποίηση του εκπαιδευτικού της προγράμματος «Υγιή παιδιά, υγιής, πλανήτη» στο χώρο του Πάρκου, άνευ οικονομικού ανταλλάγματος.

**B.** Την παραχώρηση της Αίθουσας Εκθέσεων, που βρίσκεται στην Οθωνική Αυλή, στην WWF από τον Οκτώβριο του έτους 2018 και για δύο περίπου μήνες, για την υλοποίηση της έκθεσης.

Η παρούσα απόφαση λαμβάνει τον αριθμό **216**

#### Θέμα 12ο: ΛΟΙΠΑ - ΘΕΜΑΤΑ ΕΠΕΙΓΟΝΤΑ

**12.1. Τροποποίηση άρθρου 2 της υπ' αρ. πρωτ. 463/13.06.2018 Σύμβασης (ΑΔΑΜ:18ΣΥΜΝ003264064 σύμβασης μεταξύ ΦΔ – Εταιρείας ορκωτών ελεγκτών λογιστών.** Το ΔΣ εισήλθε στην συζήτηση του ακόλουθου εκτός ημερησίας διάταξης θέματος, αφού συμφώνησαν όλα τα παρόντα μέλη για τη συζήτησή του λόγω του επείγοντος χαρακτήρα του.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ, ανέφερε στα μέλη ΔΣ τα ακόλουθα:

Όπως γνωρίζετε με την υπ' αριθ. πρωτ. 463/13.06.2018 Σύμβαση (ΑΔΑΜ:18ΣΥΜΝ003264064), που υπεγράφη μεταξύ ΦΔ και της εταιρείας «ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ» και δ.τ. «ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. Ο.Ε.Λ.», συμφωνήθηκε η δεύτερη να διενεργήσει για λογαριασμό του ΦΔ τον οικονομικό και διαχειριστικό έλεγχο, του πρώτου διαχειριστικού έτους του ΦΔ, σύμφωνα με το άρθρο 58 του Ν. 4414/2016.

Η λήξη της ως άνω σύμβασης είχε οριστεί για την 30η Ιουνίου 2018. Δεδομένου όμως ότι ο έλεγχος αφορά σε διάστημα πέραν του ενός ημερολογιακού έτους καθώς το πρώτο διαχειριστικό έτος του ΦΔ ξεκινάει από το χρόνο δημοσίευσης του συστατικού του Νόμου, ήτοι από την 9η Αυγούστου 2016 και λήγει 31 Δεκεμβρίου 2017, ο όγκος των δικαιολογητικών που πρέπει να συγκεντρωθούν είναι σαφώς μεγαλύτερος, με αποτέλεσμα ο αρχικά προβλεπόμενος χρόνος διάρκειας της σύμβασης να μην επαρκεί για την ολοκλήρωση του ελέγχου. Ενόψει των ανωτέρω προτείνω να δοθεί μια σύντομη παράταση δεκαέξι ημερών στο χρόνο διάρκειας της υπ' αριθ. πρωτ. 463/13.06.2018 Σύμβασης, χωρίς όμως να προσυζητηθεί το τίμημα το οποίο θα παραμείνει ως έχει και θα καλύπτει και το χρόνο παράτασης της διάρκειας της ως άνω σύμβασης.

**A.** Ως εκ τούτου το άρθρο 2 της υπ' αριθ. 463/13.06.2018 Σύμβασης, να διαμορφωθεί ως ακολούθως.

#### «ΑΡΘΡΟ 2 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται το χρονικό διάστημα από την ημερομηνία υπογραφής της έως 16/07/2018, με αμοιβή την αναφερόμενη στο άρθρο 3 της παρούσης.

**B.** Την παροχή εξουσιοδότησης προς εμένα για την υπογραφή της τροποποίησης της σύμβασης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» λαμβάνοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις 51 έως 60 νόμου 4414/2016 και ειδικότερα το άρθρο 58 (ΦΕΚ Α' 149/9-8-2016), 2) Την υπ' αρ. 48112 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 538/11-10-2016), 3) Την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/14164/2577 ΚΥΑ Οικονομικών - ΠΕΝ (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 149/15.03.2018), 4) Την υπ' αρ. 9451/24-3-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ ΩΨ4Φ465ΥΘ7-ΦΒ2), 5) Την υπ' αρ. 962/15.01.2018 απόφαση ΥΠΕΝ «Έγκριση του προϋπολογισμού οικ. έτους 2018» (ΑΔΑ 6ΑΨΠ4653Π8-Ρ0Ν), 6) Την υπ' αριθ. 177/2018 απόφαση ΔΣ, με την οποία αναμορφώθηκε ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός του οικονομικού έτους 2018 (ΑΔΑ: Ψ0ΙΝ465ΧΞΚ-ΑΡΞ), 7) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, 8) Το υπ' αριθ. πρωτ. 336/23.03.2018 Πρωτογενές αίτημα του Προέδρου ΔΣ με θέμα την ανάθεση του οικονομικού και διαχειριστικού ελέγχου του ΦΔ, σε ορκωτούς ελεγκτές λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 58 του Ν. 4414/2016. (ΑΔΑΜ: 18REQ002862098 2018-03-27), 9) Την υπ' αριθ. 184/2018 απόφαση ΔΣ με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και η διάθεση της σχετικής πίστωσης και συστάθηκε τριμελής επιτροπή επιλογής (ΑΔΑ: ΨΕΔΓ465ΧΞΚ-ΠΟΒ, ΑΔΑΜ: 18REQ003010474), 10) την υπ' αρ. πρωτ. 396/18.05.2018 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και υποβολής οικονομικών προσφορών του ΦΔ (ΑΔΑ: 601Δ465ΧΞΚ-0ΞΝ) και των λοιπών συνοδευτικών αυτής εγγράφων, 11) Την υπ' αριθ. πρωτ. 263/25.05.2018 εισερχομένων του ΦΔ, προσφορά της εταιρείας «ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ», 12) το υπ' αριθ. πρωτ. 434/05.06.2018 Πρακτικό Αξιολόγησης της Τριμελούς Επιτροπής αξιολόγησης των υποβληθεισών προσφορών για την ανάθεση του οικονομικού και διαχειριστικού ελέγχου του πρώτου διαχειριστικού έτους του ΦΔ, σε ορκωτούς ελεγκτές λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 58 του Ν. 4414/2016, 13) Την υπ' αριθ. 204/2018 απόφαση ΔΣ (ΑΔΑ: ΩΑΖ2465ΧΞΚ- ΕΞ0) για την απευθείας ανάθεση του οικονομικού και διαχειριστικού ελέγχου του ΦΔ σε ορκωτούς ελεγκτές - λογιστές και τον ορισμό τριμελούς επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης, 14) την υπ' αριθ. 463/13.06.2018 Σύμβαση (ΑΔΑΜ:18ΣΥΜΝ003264064), που υπεγράφη μεταξύ του ΦΔ και της εταιρείας «ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ» και δ.τ. «ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. Ο.Ε.Λ.», 15) Το Ν. 4449/2017 (ΦΕΚ 7 Α'), 15) Το ΠΔ 226/1992, 16) Την ανάγκη άσκησης τακτικού ελέγχου από Ορκωτούς ελεγκτές λογιστές για το πρώτο διαχειριστικό έτος του Φορέα Διαχείρισης, όπως τούτο προσδιορίζεται στο άρθρο 58 του Ν. 4414/2016 και την υποβολή της συνταχθείσας Έκθεσης Ελέγχου στους αρμοδίους Υπουργούς, 17) την εισήγηση του Προέδρου ΔΣ, 18) Την υπ' αριθ. 153/2017 απόφαση ΔΣ (ΑΔΑ: Ψ0ΩΕ465ΧΞΚ-ΡΝΗ).

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α. Την παράταση κατά δεκαέξι ημέρες του χρόνου διάρκειας της υπ' αριθ. πρωτ. 463/13.06.2018 Σύμβασης, χωρίς προσαύξηση του τιμήματος το οποίο θα παραμείνει ως έχει και θα καλύπτει και το χρόνο παράτασης της διάρκειας της ως άνω σύμβασης. Κατά τα λοιπά η αρχική σύμβαση παραμένει ως έχει. Συγκεκριμένα την τροποποίηση του άρθρου 2 της υπ' αριθ. πρωτ. 463/13.06.2018 Σύμβασης ως ακολούθως.

#### **«ΑΡΘΡΟ 2**

#### **ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται το χρονικό διάστημα από την ημερομηνία υπογραφής της έως 16/07/2018, με αμοιβή την αναφερόμενη στο άρθρο 3 της παρούσης.

Β. Την παροχή εξουσιοδότησης στον Πρόεδρο ΔΣ για την υπογραφή της τροποποιητικής σύμβασης.

Η παρούσα απόφαση λαμβάνει τον αριθμό **217**

**12.2. Ενημέρωση ΔΣ για διαμορφώσεις και ενέργειες Δ. Ιλίου στον Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου που βρίσκεται την Ανατολική είσοδο του Πάρκου από τη Λ. Δημοκρατίας – Παροχή εξουσιοδότησης στον Πρόεδρο ΔΣ, για ανάθεση δικαστικών ενεργειών σε εξωτερικό δικηγόρο.**

Το ΔΣ εισήλθε στην συζήτηση του ακόλουθου εκτός ημερησίας διάταξης θέματος, αφού συμφώνησαν όλα τα παρόντα μέλη για τη συζήτησή του λόγω του επείγοντος χαρακτήρα του.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ αφού έλαβε το λόγο, ανέφερε στα μέλη ΔΣ τα ακόλουθα:

Όπως γνωρίζετε με την υπ' αριθ. 160/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιλίου, αποφασίστηκε η δωρεάν παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου πρασίνου κατά την κείμενη νομοθεσία, στη θέση Πύργος Βασιλίσσης που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Λεωφ. Δημοκρατίας και Σπύρου Μουστακλή, σε διάφορους πολιτιστικούς συλλόγους, για τη διεξαγωγή των ετήσιων εκδηλώσεων τους, που θα λάβουν χώρα στο χρονικό διάστημα από Ιούνιο έως Σεπτέμβριο του έτους 2018.

Κατά της ως άνω αποφάσεως ο Φορέας Διαχείρισης μαζί με φυσικά πρόσωπα κατέθεσε ενώπιον του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης την από 05.06.2018 Προσφυγή και έχει γίνει και σχετική αναφορά ενώπιον του κατά τόπον αρμοδίου Δασαρχείου Αιγιάλεω. Περαιτέρω έχει κοινοποιηθεί με δικαστικό επιμελητή στο Δήμο Ιλίου, Εξώδικη Δήλωση Πρόσκληση και διαμαρτυρία, για την παύση οποιασδήποτε εκ μέρους του ενέργειας στο χώρο έως την έκδοση αποφάσεως του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Ο Δήμος Ιλίου όμως ουδέποτε συμμορφώθηκε με τα ανωτέρω και για το λόγο αυτό ορισμένα εκ των μελών του ΔΣ, όπως ζήτησαν την εξέταση της δυνατότητας δικαστικής προστασίας του ΦΔ, από τις ενέργειες του Δ. Ιλίου στην έκταση, στην οποία βρίσκεται και η Ανατολική Είσοδος του Πάρκου, από τη Λ. Δημοκρατίας. Ενόψει των ανωτέρω προτείνω τη χορήγηση εξουσιοδότησης προς το πρόσωπό μου, προκειμένου να προβώ σε διερεύνηση της δυνατότητας παροχής δικαστικής προστασίας από τις ενέργειες του Δ. Ιλίου και την ανάθεση οιασδήποτε δικαστικής ενέργειας σε εξωτερικό δικηγόρο, δεδομένου ότι ο ΦΔ, δεν διαθέτει νομική υπηρεσία, η δε νομική σύμβουλος με την οποία έχει συμβληθεί έχει αναλάβει δυνάμει της υπ' αριθ. πρωτ. 313/2018 σύμβασής της (άρθρο 1) τον χειρισμό εξωδικαστικών ενεργειών του ΦΔ.

Τα μέλη ΔΣ του Φορέα Διαχείρισης λαμβάνοντας υπ' όψη τις διατάξεις 51 έως 60 νόμου 4414/2016 (ΦΕΚ Α' 149/9-8-2016) και την εισήγηση του Προέδρου ΔΣ.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τη χορήγηση εξουσιοδότησης στον Πρόεδρο ΔΣ, προκειμένου να προβεί σε διερεύνηση της δυνατότητας παροχής δικαστικής προστασίας από τις ενέργειες του Δ. Ιλίου που αφορούν στη χρήση του κοινοχρήστου χώρου πρασίνου κατά την κείμενη νομοθεσία, στη θέση Πύργος Βασιλίσσης που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Λεωφ. Δημοκρατίας και Σπύρου Μουστακλή, εκεί όπου βρίσκεται η Ανατολική είσοδος του Πάρκου επί της Λ. Δημοκρατίας και την ανάθεση οιασδήποτε δικαστικής ενέργειας σε εξωτερικό δικηγόρο.

Η παρούσα απόφαση λαμβάνει τον αριθμό **218**

Μη υπάρχοντων άλλων θεμάτων για λήψη απόφασης, ο Πρόεδρος του ΔΣ κήρυξε την λήξη των εργασιών της συνεδρίασης.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛΥΖΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΔΣ:**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΛΑΙΟΤΡΙΒΑΡΗΣ**

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΥΤΣΟΘΕΟΔΩΡΗΣ**

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΒΑΝΔΩΡΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΡΜΠΟΠΟΥΛΟΣ**